

ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB (upratovanie)

Článok I. Zmluvné strany

OBJEDNÁVATEL:

Názov: **EKO – podnik verejnoprospešných služieb**
Sídlo: Halašova 20, 832 90 Bratislava
Konajúci prostr.: Ing. Ivana Chrenková, riaditeľka podniku
IČO: 00 491 870
IČ DPH: SK2020887022
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: 18105707008/5600
Kontaktná osoba: Veronika Janíková
Tel.: 0911 420 317
E-mail: janikova@ekovps.sk
(ďalej aj „objednávateľ“)

a

POSKYTOVATEL:

Obchodné meno: **SLOVCLEAN a.s.**
Sídlo: Račianska 96, 831 02 Bratislava
Konajúci prostr.: Martin Záhora, predseda predstavenstva
IČO: 35 956 526
DIČ: 2022062867
Zapísaný: v OR SR Mestského súdu BA III, odd. Sa, vložka č. 6082/B
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK61 0200 0000 0036 8433 6851
Kontaktná osoba: Romana Stauder
Tel.: 0948 764 622
E-mail: stauder@slovclean.sk
(ďalej aj „poskytovateľ“ a spolu s objednávatelom ďalej aj „zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle ust. § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov túto

zmluvu o poskytovaní služieb - upratovanie
(ďalej len ako „zmluva“).

Článok II. Úvodné ustanovenia

- 2.1 **Objednávateľ** je príspevkovou organizáciou zriadenou postupom podľa zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v platnom znení, v spojení s uznesením č. 2/1990 z 2. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Nové Mesto, konaného dňa 20.12.1990, ktorý vykonáva správu majetku Mestskej časti Bratislava - Nové Mesto, Junácka 1, Bratislava alebo majetku, ktorý bol mestskej časti zverený.
- 2.2 **Poskytovateľ** vyhlasuje, že má živnostenské alebo iné oprávnenie na výkon činností, ktoré tvoria predmet tejto zmluvy. Poskytovateľ zároveň vyhlasuje, že:
- nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní,
 - nemá evidované daňové nedoplatky ani nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotné poistenie, ktoré by boli vymáhané podľa osobitných predpisov,
 - nie je v likvidácii, konkurze ani reštrukturalizácii a nebol voči nemu zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku,
 - nemá nesplnené splatné záväzky voči štátu, svojim zamestnancom ani voči Sociálnej poisťovni a zdravotným poisťovniam.
- 2.3 Poskytovateľ ďalej vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne objektívne ani subjektívne prekážky, ktoré by mu bránili riadne a včas plniť predmet tejto zmluvy. V prípade, ak sa počas trvania zmluvy preukáže, že niektoré z uvedených vyhlásení nezodpovedá skutočnosti alebo poskytovateľ prestane spĺňať podmienky potrebné na riadne poskytovanie služieb, považuje sa táto skutočnosť za podstatné porušenie zmluvy s právom objednávateľa od zmluvy odstúpiť. Poskytovateľ je zároveň povinný nahradiť objednávateľovi škodu tým spôsobenú.
- 2.4 Poskytovateľ vyhlasuje, že na práce, ktoré si to vyžadujú, použije iba osoby, ktoré majú oprávnenie na takéto práce predpísané príslušnými právnymi predpismi. Poskytovateľ vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne objektívne či subjektívne prekážky, pre ktoré by mohol poskytnutie služieb odmietnuť alebo tieto nemohol objednávateľovi poskytnúť. V prípade, že sa v priebehu poskytovania služieb preukáže, že poskytovateľ nebol v čase podpisu tejto zmluvy odborne spôsobilý na poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy, alebo na ich poskytovanie nebol oprávnený alebo dostatočne personálne, technicky alebo kapacitne zabezpečený, či ktorákoľvek z uvedených okolností vyvstane/nastane počas trvania tejto zmluvy, bude sa to považovať za závažné porušenie tejto zmluvy s právom objednávateľa od tejto zmluvy odstúpiť. Poskytovateľ je zároveň povinný nahradiť objednávateľovi všetku škodu, ktorá mu tým vznikne.
- 2.5 Miestom plnenia tejto zmluvy je sídlo a jednotlivé strediská objednávateľa, a to nasledovne:
Halašova 20, Bratislava, Sídlo EKO – podniku VPS (ÚR, stredisko DI, údržby)
Zátišie 2, Bratislava (stredisko Doprava)
Račianska 28, Bratislava (stredisko Zeleň)

Objednávateľ je oprávnený počas trvania tejto zmluvy spresniť miesto plnenia určené v tomto bode, resp. doplniť ho o vymedzenie plôch, ktoré výslovne požaduje vyčistiť. Poskytovateľ je povinný takéto spresnenie, resp. vymedzenie rešpektovať.

2.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že účelom tejto zmluvy je:

- a) pravidelné kompletne čistenie priestorov vymedzených stredísk a sídla objednávateľa, vrátane zabezpečenia čistiacich prostriedkov, vlastných nástrojov potrebných na upratovanie,
- b) riešenie prípadných havarijných situácií súvisiacich s upratovaním,

pričom poskytovateľ vyššie uvedené služby vykoná vo vlastnom mene, na svoje náklady a zodpovednosť, s maximálnou mierou odbornej starostlivosti a obozretnosti, s vlastnými čistiacimi prostriedkami, prístrojmi a nástrojmi, za čo sa mu objednávateľ zaväzuje zaplatiť odmenu, to všetko v súlade s touto zmluvou.

2.7 Poskytovateľ týmto vyhlasuje, že ho objednávateľ podrobne oboznámil s miestom, kde dôjde k plneniu tejto zmluvy a s obsahom plnenia, ktoré sa od neho očakáva a poskytovateľ v tejto súvislosti nemá na objednávateľa žiadne doplňujúce otázky či výhrady, na ktoré by chcel objednávateľa vopred (pred uzavretím tejto zmluvy) upozorniť. Rovnako poskytovateľ vyhlasuje, že je schopný a ochotný zabezpečiť plnenie tejto zmluvy v súlade so zákonom a podľa svojich najlepších schopností a možností.

2.8 Poskytovateľ vyhlasuje, že má ku dňu uzavretia tejto zmluvy splnené všetky daňové, odvodové a iné verejnoprávne povinnosti, nie je v kríze (§ 67a Obchodného zákonníka), má splnené všetky splatné záväzky a iné povinnosti voči svojim zamestnancom a dodávateľom, o ktorých má vedomosť a neporušuje predpisy o zamedzení nelegálneho zamestnávania a pokiaľ je to potrebné, je zapísaný v registri partnerov verejného sektora. Zároveň sa poskytovateľ zaväzuje, že toto vyhlásenie a ubezpečenie bude zodpovedať skutočnosti počas celej doby trvania tejto zmluvy.

Článok III.

Predmet Zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa zabezpečiť pravidelné kompletne čistenie priestorov vymedzených stredísk a sídla objednávateľa, vrátane zabezpečenia čistiacich prostriedkov, vlastných nástrojov a prístrojov potrebných na upratovanie, spočívajúce najmä v pravidelnom upratovaní priestorov vymedzených v prílohe č.2 Výzvy na predkladanie ponúk, čo je Príloha č.2 tejto Zmluvy (ďalej len osobitne „**služba**“ alebo spolu ako „**služby**“) a záväzok objednávateľa zaplatiť poskytovateľovi za riadne a včas poskytnutú službu dohodnutú odmenu. Zmluvné strany sa zaväzujú plniť svoje záväzky špecifikované v predchádzajúcej vete aj opakovane po dobu platnosti tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že objednávateľ môže počas trvania vzťahu založeného touto zmluvou v prípade potreby upresniť rozsah a konkrétne úkony upratovania, na ktorých vykonaní trvá v rámci tejto zmluvy a poskytovateľ sa týmto zaväzuje mu v celom rozsahu vyhovieť.

- 3.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že za účelom odstránenia prípadných pochybností je súčasťou poskytnutia služby aj doprava poskytovateľa na konkrétne miesto požadovanej služby, doprava jeho pracovníkov, osôb, vrátane kompletného materiálového zabezpečenia služieb, v podobe používaných prípravkov – certifikovaných materiálov, technologických postupov a komponentov stanovenej úrovne akosti, prípravkov zodpovedajúcich príslušným STN a schváleným Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky. Objednávateľ vopred osobitne upozorňuje poskytovateľa, že všetky používané prípravky musia byť zdravotne nezávadné či inak neškodné vo vzťahu k ľuďom a/alebo životnému prostrediu. Pokiaľ nebude možné zabezpečiť upratovanie takýmito čistiacimi prostriedkami, zaväzuje sa poskytovateľ na to vopred upozorniť objednávateľa a vyžiadať si na použitie takýchto čistiacich prostriedkov objednávateľov výslovný písomný súhlas. Do času udelenia takehoto súhlasu nie je poskytovateľ oprávnený použiť takéto čistiace prostriedky a pokiaľ tak urobí, či poruší akúkoľvek povinnosť vyplývajúcu mu z tohto ustanovenia, bude zodpovedať za všetky škody tým spôsobené. Rovnako v takom prípade pôjde o závažné porušenie tejto zmluvy s možnosťou objednávateľa od nej okamžite odstúpiť.
- 3.3 Poskytovateľ sa zaväzuje, že bude služby vykonávať a dodržiavať pri tom príslušné predpisy BOZP, požiarnej ochrany, všeobecne záväzné nariadenia mesta, resp. mestskej časti a interné smernice a predpisy objednávateľa, vrátane prevádzkového poriadku jednotlivých stredísk a sídla, pričom týmto vyhlasuje, že bol so všetkými týmito materiálmi pred podpisom tejto zmluvy zo strany objednávateľa dôkladne oboznámený, čo potvrdzuje svojim podpisom na tejto zmluve.
- 3.4 Poskytovateľ nesmie pri poskytovaní služieb či v akejkoľvek súvislosti s nimi narušiť bezpečnosť osôb a/alebo majetku nachádzajúcich sa v blízkosti miesta vykonávaných prác. Poskytovateľ objednávateľovi rovnako garantuje, že použité prípravky/postupy nebudú po ich aplikovaní zanechávať žiadne viditeľné stopy.
- 3.5 Poskytovateľ sa zaväzuje pri poskytovaní služieb či v akejkoľvek súvislosti s nimi používať výlučne certifikované prípravky, technologické postupy a komponenty predpísanej úrovne akosti a prípravky zodpovedajúce príslušným STN a rovnako schváleným Ministerstvom zdravotníctva Slovenskej republiky.

Článok IV. Spôsob plnenia

- 4.1 Poskytovateľ je povinný vykonať pre objednávateľa jednotlivý ucelený blok služieb (čistenie) bez potreby osobitnej výzvy či objednávky zo strany objednávateľa. Harmonogram upratovacích prác si zostavuje poskytovateľ sám, na vlastnú zodpovednosť a náklady, pričom pri žiadosti objednávateľa je povinný tento mu predložiť na oboznámenie a kontrolu (a to aj spätne). Do harmonogramu je objednávateľ oprávnený zasahovať a dávať poskytovateľovi pokyny ohľadom rozsahu a kvality dodávaných služieb. Zmluvné strany sa

dohodli na tom, že upratovanie bude prebiehať podľa pokynov objednávateľa, inak však nasledovne:

Miesto vykonávania upratovacích prác	Plocha upratovania	Predpokladaný čas upratovania	Dni upratovania (frekvencia: 5x týždenne)	Počet pracovníkov na jednotlivých strediskách
Sídlo EKO-VPS, Halašova 20	680 m ²	3 hodiny v čase od 14:30-17:30	Pondelok - piatok	1
Zátišie 2, BA	257 m ²	2 hodiny v čase od 14:00-17:30	Pondelok - piatok	1
Račianska 2, BA	200 m ²	2 hodiny v čase od 14:00-17:30	Pondelok - piatok	1

- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že poskytovateľ je povinný viesť o dochádzke poverených osôb a vykonaných službách podrobnú evidenciu. Túto je povinný na požiadanie obratom predložiť objednávateľovi. Zároveň sa zmluvné strany dohodli na tom, že poskytovateľ je povinný operatívne – najneskôr nasledujúci pracovný deň, informovať e-mailom alebo písomne objednávateľa o prekážkach, ktoré mu bránili v riadnom poskytnutí služby vo vymedzených priestoroch (spolu s podrobným popisom prekážky a zdôvodnenia jej vplyvu na nemožnosť vykonať jednotlivé služby). Pokiaľ si túto povinnosť poskytovateľ nesplní, má sa za to, že mu pri riadnom a včasnom plnení tejto zmluvy nebránili žiadne prekážky.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že poskytovanie služieb nebudú mať vplyv poveternostné podmienky, okrem prípadu, že by tieto boli objektívnou prekážkou na poskytnutie služby. Nemožnosť poskytnutia služby, a to výlučne z vyššie uvedených dôvodov, je povinný preukázať poskytovateľ, inak sa má za to, že takéto dôvody neexistujú.
- 4.4 Služby podľa tejto zmluvy sa poskytovateľ zaväzuje poskytnúť pre objednávateľa osobne vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a s maximálnou možnou mierou odbornej starostlivosti. Poskytovateľ je povinný si na vlastné náklady zabezpečiť všetky potrebné povolenia na poskytovanie služby, ak sa takéto povolenia vyžadujú a písomne v dostatočnom čase vopred upozorniť objednávateľa na akúkoľvek súčinnosť, ktorú bude od neho požadovať v súvislosti s plnením tejto zmluvy. Poskytovateľ je povinný udržiavať si všetky potrebné povolenia a garantovať splnenie všetkých predpokladov na riadne plnenie tejto zmluvy počas celej doby jej trvania. Ich strata zakladá dôvod pre objednávateľa od tejto zmluvy odstúpiť.
- 4.5 Na splnenie účelu tejto zmluvy si zmluvné strany poskytnú vzájomnú súčinnosť, ktorá bude nevyhnutne potrebná na splnenie povinností vyplývajúcich im zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov. Na všetky osobitné podmienky, požadované od poskytovateľa po objednávateľovi je tento povinný objednávateľa písomne upozorniť vopred v primeranom predstihu.

- 4.6 Poskytovateľ je povinný najneskôr do piatich pracovných (5) dní odo dňa skončenia kalendárneho mesiaca vyhotoviť a doručiť objednávateľovi súpis vykonaných prác, ktorý tvorí podklad pre fakturáciu. V tomto súpise vykonaných prác je poskytovateľ povinný podrobne popísať všetky vykonané práce, ktoré tvorili predmet vykonanej služby. K protokolu je zároveň povinný priložiť karty bezpečnostných údajov všetkých použitých prípravkov a špecifikáciu použitých materiálov. Objednávateľ je následne oprávnený predložený súpis skontrolovať, zaujať k nemu stanovisko, vytknúť poskytovateľovi nedostatky, prípadne ho odsúhlasiť. Objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác tvorí v odsúhlasenom rozsahu podklad pre fakturáciu odmeny.

Článok V.

Miesto a čas plnenia

- 5.1 Poskytovateľ je povinný poskytovať služby v sídle a jednotlivých strediskách objednávateľa bodu 2.3 tejto zmluvy.
- 5.2 Poskytovateľ vyhlasuje, že takéto vymedzenie miesta na poskytnutie služieb je pre neho dostatočne zrejme a určité.
- 5.3 Poskytovateľ vyhlasuje, že si miesto na poskytnutie služieb preveril obhliadkou na mieste samom, na podklade čoho mu nie sú známe žiadne prekážky, ktoré by poskytnutie služieb mohlo ohroziť alebo obmedziť alebo malo vplyv na termín a/alebo odmenu za poskytované služby. Rovnako tak je poskytovateľ povinný si konkrétne miesto pri poskytovaní služby dôkladne obhliadnuť a v prípade zistenia akýchkoľvek prekážok či možných komplikácií alebo hrozby ujmy na tieto skutočnosti obratom písomne objednávateľa upozorniť, najneskôr však v nasledujúci pracovný deň. Ak k upozorneniu nedôjde, má sa za to, že prekážky či komplikácie neexistujú.
- 5.4 Poskytovateľ je povinný si pred poskytnutím služieb s odbornou starostlivosťou osobitne preveriť, či sa na mieste poskytnutia služby nenachádzajú žiadne také stavebné prvky a/alebo konštrukcie a/alebo majetok, ktoré by mohli byť pri poskytovaní služieb poškodené alebo ktoré by akokoľvek bránili či obmedzovali v poskytnutí služieb.
- 5.5 Poskytovateľ sa nemôže dodatočne dovolávať nárokov z dôvodov, ktoré mal a/alebo mohol zistiť pri obhliadke miesta plnenia alebo ktoré mal a/alebo mohol zistiť pred poskytnutím služieb, pokiaľ by vynaložil predpokladanú starostlivosť.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Poskytovateľ je povinný poskytnúť služby na vlastné náklady, prostredníctvom vlastného materiálu, s maximálnou možnou mierou odbornej starostlivosti a na najvyššej profesionálnej úrovni. Akékoľvek konkrétne požiadavky objednávateľa na činnosť

poskytovateľa sú pre poskytovateľa záväzné, pričom na nesprávnosť či nevhodnosť pokynov je poskytovateľ povinný objednávateľa bezodkladne písomne upozorniť. Súčasťou upozornenia musí byť v takom prípade aj návrh náhradného riešenia alebo návrh úpravy pokynov tak, aby sa dosiahol účel pokynu a zároveň aby sa eliminovala nesprávnosť či nevhodnosť pokynov.

- 6.2 Poskytovateľ nie je oprávnený poveriť poskytnutím služby tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje nevyužiť na poskytnutie služieb osoby, ktorých využitím by dochádzalo k porušovaniu predpisov o nelegálnom zamestnávaní.
- 6.3 Poskytovateľ je povinný zabezpečiť, že služby budú vykonávané výlučne pracovníkmi, ktorí boli preukázateľne oboznámení s predpismi na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (najmä, nie však výlučne zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov) a na úseku ochrany pred požiarmi (najmä, nie však výlučne zákon č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi). Poskytovateľ je povinný na požiadanie objednávateľa predložiť mu bezodkladne doklady preukazujúce splnenie tejto jeho povinnosti.
- 6.4 V prípade, že pri plnení zmluvy dôjde k akémukoľvek ohrozeniu či znečisteniu životného prostredia, zodpovedá za toto v plnej miere poskytovateľ a je povinný bezodkladne napraviť vzniknutý stav na vlastné náklady. Taktiež je povinný nahradiť objednávateľovi či tretím osobám akúkoľvek škodu, ktorá mu/im vznikne v súvislosti s porušením tohto ustanovenia či zmluvy ako celku.
- 6.5 Poskytovateľ je povinný pri plnení zmluvy miesto plnenia po skončení prác dôkladne vyčistiť.
- 6.6 V prípade, že v súvislosti s výkonom služieb vznikne akýkoľvek odpad, je poskytovateľ povinný postupovať v súlade s ustanoveniami zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Producentom odpadu je v takomto prípade priamo poskytovateľ a tento je povinný splniť si všetky s tým súvisiace povinnosti.
- 6.7 Poskytovateľ je zodpovedný za akékoľvek obmedzenie prevádzky jednotlivých upratovaných priestorov, ku ktorému dôjde v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
- 6.8 Poskytovateľ zodpovedá za všetku škodu na majetku, ako aj na zdraví, ktorá vznikne v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
- 6.9 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že poskytovateľ je povinný poskytovať objednávateľovi v rámci tejto zmluvy a pri jej plnení len pravdivé vyhlásenia a správne a presné údaje.
- 6.10 Nesplnenie akejkoľvek povinnosti poskytovateľa uvedenej v tejto zmluve sa považuje za jej podstatné porušenie s následkom vzniku práva objednávateľa od tejto zmluvy odstúpiť.

- 6.11 Poskytovateľ týmto dáva objednávateľovi záruku za akosť poskytnutých služieb, a to na obdobie piatich (4) mesiacov od termínu ostatného vykonania služieb podľa tejto zmluvy.
- 6.12 Poskytovateľ sa zaväzuje nastúpiť na riešenie prípadnej reklamácie najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odo dňa odoslania reklamácie objednávateľom. Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady a/alebo škody, ktoré budú spôsobené pri poskytovaní služieb alebo v súvislosti s nimi bezodplatne, na vlastné náklady a čo možno najskôr po ich zistení. Pokiaľ tak neurobí, objednávateľ je oprávnený urobiť tak po márnom uplynutí poskytnutej lehoty na náklady poskytovateľa.

Článok VII.

Odmena za poskytnutú službu

- 7.1 Odmena za poskytnuté služby bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy bude určená ako hodinová sadzba vo výške **9,80 €** bez DPH za jednu (1) hodinu riadne poskytnutej služby. K takto určenej odmene bude pripočítaná DPH v súlade s platnými právnymi predpismi.
- 7.2 Podkladom na určenie odmeny za príslušný kalendárny mesiac bude evidencia dochádzky poverených osôb poskytovateľa a rozsah skutočne vykonaných služieb, pričom táto evidencia musí byť vopred vzájomne odsúhlasená zmluvnými stranami. Rozsah poskytovania služieb zostáva zachovaný podľa dohody zmluvných strán a podľa podmienok uvedených v tejto zmluve, najmä v článku IV tejto zmluvy.
- 7.3 Poskytovateľovi vzniká nárok na odmenu len za tie hodiny poskytovania služby, ktoré boli riadne vykonané, zaevidované a odsúhlasené objednávateľom. Pokiaľ bude služba poskytnutá iba v časti kalendárneho mesiaca alebo v menšom rozsahu, poskytovateľovi vznikne nárok iba na odmenu zodpovedajúcu skutočne vykonanému a odsúhlasenému rozsahu služieb.
- 7.4 Odmena za vykonanie služby bude zo strany poskytovateľa fakturovaná za riadne vykonané služby v mesačnej frekvencii. Poskytovateľ je povinný vystaviť faktúru najskôr po uplynutí príslušného kalendárneho mesiaca, pričom túto vystaví až na základe objednávateľom podpísaného a odsúhlaseného súpisu vykonaných prác, v ktorom nebudú výhrady ku kvalite a kvantite vykonaných prác. Potvrdený súpis prác tvoria neoddeliteľnú prílohu každej faktúry.
- 7.5 V odmene za vykonané služby sú okrem skutočne vykonaných prác špecifikovaných v súpise vykonaných prác zahrnuté aj všetky náklady poskytovateľa či ním použitých tretích osôb súvisiace s:
- obhliadkou miesta plnenia,
 - predpísanými úkonmi čistenia,
 - dopravou na miesto a z miesta plnenia,
 - bezodkladným vyčistením dotknutých plôch a ich okolia,
 - všetkými prácami, materiálom a službami potrebnými k riadnej realizácii plnenia podľa tejto zmluvy.

- 7.6 Právo na zaplatenie odmeny vzniká poskytovateľovi až dorúčením riadne a správne vystavenej faktúry objednávateľovi v nadväznosti na odsúhlasený a podpísaný súpis vykonaných prác. Faktúra sa nepovažuje za riadne vystavenú, ak chýba akákoľvek náležitosť v zmysle príslušných právnych predpisov a/alebo neobsahuje všetky prílohy, na ktorých sa zmluvné strany v tejto zmluve dohodli, prípadne neobsahuje úplné, presné a pravdivé údaje.
- 7.7 Poskytovateľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru najneskôr do piatich (5) pracovných dní po odsúhlasení súpisu vykonaných prác, a to v rozsahu odsúhlasenia bez výhrad. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu podľa príslušných právnych predpisov. Neoddeliteľnou prílohou každej faktúry je fotokópia objednávateľom potvrdeného (odsúhlaseného) súpisu vykonaných prác. V prípade, že neobsahuje všetky náležitosti či prílohy, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru poskytovateľovi vrátiť. Objednávateľ sa bez ohľadu na predchádzajúce dojednanie nedostáva do omeškania so zaplatením odmeny, pokiaľ faktúra nie je vystavená riadne a/alebo včas. Lehota splatnosti v prípade nesprávne vystavenej faktúry neplynie, a to až do vystavenia riadnej faktúry, a to bez ohľadu na to, či došlo k jej vráteniu či vytknutiu nedostatkov.
- 7.8 Splatnosť každej faktúry je zmluvnými stranami dohodnutá na štrnásť (14) dní od jej doručenia objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že právo na zaplatenie za poskytnuté služby bez ďalšieho zaniká, ak nebola objednávateľovi zo strany poskytovateľa vystavená faktúra najneskôr do šiestich (6) mesiacov od skutočného vykonania prác.

Článok VIII.

Trvanie zmluvy

- 8.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa 01.08.2026 do 31.07.2027.

Článok IX.

Skončenie zmluvy a sankcie

- 9.1 Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku, ako aj z dôvodov uvedených v tejto zmluve.
- 9.2 Objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy okrem zákonných dôvodov odstúpiť aj z nasledovných dôvodov:
- a) poskytovateľ nesplní svoju povinnosť doručiť objednávateľovi súpis vykonaných prác v stanovenej lehote alebo tento nezodpovedá skutočnosti,
 - b) poskytovateľ pri plnení zmluvy poruší akýkoľvek právny predpis,
 - c) objednávateľ zistí, že poskytovateľ vykonáva služby nekvalitne, neodborne alebo bez potrebného organizačného, personálneho či materiálneho zázemia, prípadne stratil oprávnenie na vykonávanie služby,
 - d) poskytovateľ použije nepovolené prípravky či prístroje alebo poruší akúkoľvek inú súvisiacu povinnosť,

- e) poskytovateľ svojou činnosťou spôsobí objednávateľovi alebo akejkolvek tretej osobe škodu,
 - f) poskytovateľ poskytol a/alebo poskytne objednávateľovi akékoľvek nepravdivé, neúplné a/alebo nesprávne údaje či vyhlásenia,
 - g) poskytovateľ poruší akúkoľvek povinnosť, ktorá sa podľa tejto zmluvy považuje za podstatnú.
- 9.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy s účinkami *ex nunc*, okrem práva na náhradu škody, na zaplatenie zmluvnej pokuty a práv a povinností, ktoré podľa zákona alebo ich charakteru majú trvať aj skončení platnosti a účinnosti tejto zmluvy (za takéto sa považuje aj ustanovenie bodu 9.6 tejto zmluvy).
- 9.4 Poskytovateľ je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu za porušenie povinnosti vykonať službu v stanovenej lehote podľa tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute vo výške 50,- € za každý aj začatý deň omeškania poskytovateľa s plnením tejto zmluvy. Objednávateľ má v takom prípade právo požadovať popri zmluvnej pokute od poskytovateľa aj uhradenie vzniknutej škody v celom rozsahu ako aj rozdiel v cene pri zabezpečení náhradného plnenia treťou osobou.
- 9.5 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody, a to v celom rozsahu. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť, ktorej splnenie je zabezpečené zmluvnou pokutou, pokiaľ objednávateľ písomne nevyhlási, že na splnení povinnosti už ďalej netrvá.
- 9.6 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že poskytovateľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa (s overeným podpisom štatutárneho orgánu objednávateľa) postúpiť či previesť na tretiu osobu akékoľvek práva alebo povinnosti, ktoré mu vznikli na základe alebo v súvislosti s touto zmluvou.
- 9.7 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ak sa ukáže akékoľvek vyhlásenie poskytovateľa uvedené v tejto zmluve ako nepravdivé alebo nie celkom pravdivé, vzniká objednávateľovi právo na zmluvnú pokutu vo výške 1.000,- €.

Článok X.

Doručovanie

- 10.1 Písomnosti na základe tejto zmluvy sa doručujú druhej zmluvnej strane osobne alebo prostredníctvom doporučenej zásielky na adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy, ak zmluva neurčuje inak. Poskytovateľ je povinný každú zmenu adresy oznámiť objednávateľovi písomne. V prípade, že takúto zmenu neohlási, nie je objednávateľ povinný preverovať si jeho aktuálnu adresu a doručovanie bude prebiehať na adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy. Zásielka sa považuje za doručенú v deň, keď ju dotknutá zmluvná strana prevzala alebo odmietla prevziať. V prípade, že druhá zmluvná strana zásielku nepreberie, považuje sa zásielka za doručенú na tretí (3.) deň odo dňa jej odoslania, okrem prípadu odmietnutia prevzatia zásielky, keď sa považuje za doručенú dňom odmietnutia zásielky prevziať. V prípade doručovania prostredníctvom kuriérskej služby sa zásielka

považuje za doručení dňom jej prevzatia druhou zmluvnou stranou alebo dňom, keď ju druhá zmluvná strana odmietla prevziať.

Článok XI.

Záverečné ustanovenia

- 11.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a zaväzuje zmluvné strany odo dňa, v ktorom ju podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. Ak nedôjde k podpísaniu tejto zmluvy v ten istý deň oboma jej zmluvnými stranami, za rozhodujúci deň pre nadobudnutie jej platnosti sa bude pokladať deň, v ktorom druhá zmluvná strana podpíše zmluvu neskôr. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka a v Centrálnom registri zmlúv. Poskytovateľ berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti zmluvy sa vyžaduje jej zverejnenie prostredníctvom internetovej stránky objednávateľa, s čím súhlasí a nemá voči tomu žiadne výhrady.
- 11.2 Zmluvné strany sa zaväzujú, že v prípade, ak sa podstatne zmenia podmienky, ktorých splnenie považujú za podstatné, zosúladiť zmluvu s aktuálnym stavom, vo forme jej písomných dodatkov, ktoré budú chronologicky číslované. To, že podstatná zmena nastala a v čom spočíva je povinná preukazovať strana, ktorá zmenu navrhuje. Na zmenu zmluvy podľa tohto ustanovenia nemá navrhujúca strana právny nárok.
- 11.3 Ak niektoré ustanovenia zmluvy nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
- 11.4 Táto zmluva sa v prípadoch neupravených v nej riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Toto ustanovenie sa považuje zároveň aj za dohodu o voľbe práva (slovenské právo) a právneho režimu (slovenský právny poriadok).
- 11.5 Návrh na uzavretie tejto zmluvy bol zmluvným stranám predložený tak, aby mali dostatok času sa s ním zrozumiteľne a jednoznačne oboznámiť pred jej podpisom. Ohľadom vysvetlenia textácie, použitých pojmov či ich významu nevznáša žiadna zo zmluvných strán na druhú zmluvnú stranu tejto zmluvy žiadne požiadavky a otázky a vyhlasuje, že v tejto súvislosti nemá žiadne pochybnosti o zmysle všetkých ustanovení tejto zmluvy.
- 11.6 Každé ustanovenie tejto zmluvy je potrebné vykladať v súlade s jej účelom, pričom sa vezme náležitý zreteľ na všetky okolnosti súvisiace s ňou, vrátane správania zmluvných strán. Výklad tejto zmluvy nesmie protirečiť tomu, čo je v jej slovách a vetách jasné a nepochybné. Žiadna zo zmluvných strán sa však nesmie dovolávať slov a viet tejto zmluvy proti jej účelu a zmyslu. Zároveň každý bod tejto zmluvy je potrebné vykladať v súlade s právom, najmä v súlade s právnymi predpismi. Pri pochybnostiach o obsahu právnych vzťahov medzi

zmluvnými stranami, ktoré sa spravujú touto zmluvou, sa použije výklad, ktorý je pre objednávateľa priaznivejší.

- 11.7 Pokiaľ sa nepreukáže opak, predpokladá sa, že pri rokovaní o uzavretí tejto zmluvy zmluvné strany konali starostlivo a s potrebnými znalosťami, a že mohli pri svojom rozhodovaní v dobrej viere rozumne predpokladať, že konajú informovane a v obhájiteľnom záujme, pričom sa zároveň predpokladá, že každá zmluvná strana má rozumové schopnosti na úrovni priemerne spôsobilej osoby schopnej vnímať a posúdiť účel tejto zmluvy, ako i jazykové vyjadrenie ustanovení obsiahnutých v tejto zmluve.
- 11.8 Pre prípad pochybností o platnosti tejto zmluvy treba túto pochybnosť vykladať na ťarchu strany, ktorá sa neplatnosti dovoľáva a na prospech druhej strany, t.j. podľa zásady v pochybnostiach v prospech (*in dubio pro reo*).
- 11.9 Ak sa dôvod neplatnosti vzťahuje len na časť tejto zmluvy, je neplatnou len táto časť, pokiaľ z povahy tejto zmluvy alebo z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých došlo k jej uzavretiu, nevyplýva, že túto časť nemožno oddeliť od ostatného obsahu tejto zmluvy. Zmluvné strany týmto deklarujú svoj záujem na zachovaní platnosti tejto zmluvy v čo možno najširšom rozsahu, to znamená, že za situácie opísanej v prvej vete sa predpokladá, že neplatné ustanovenie je oddeliteľné od zvyšku zmluvy.
- 11.10 Zmluvné strany vyhlasujú, že pri rokovaní o uzavretí tejto zmluvy mali možnosť riadne a včas požiadať o právne poradenstvo / právnu pomoc (právne služby) a o ďalšie formy poradenstva / pomoci (ďalšie služby), potrebné pre uplatňovanie alebo bránenie ich práva dotknutého touto zmluvou.
- 11.11 Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony, a že nekonajú v duševnej poruche, ktorá ich robí na tento právny úkon nespôsobilými. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že pri uzavieraní tejto zmluvy nikto, najmä nie druhá strana, nezneužila ich tieseň, neskúsenosť, rozumovú vyspelosť, rozrušenie, dôverčivosť, ľahkomyselnosť, finančnú závislosť alebo neschopnosť plniť si záväzky (akékoľvek), a to najmä s ohľadom na to, že pred uzavretím tejto zmluvy mali možnosť riadne a včas požiadať o právne poradenstvo / právnu pomoc (právne služby) a o ďalšie formy poradenstva / pomoci (ďalšie služby), podľa vlastnej úvahy.
- 11.12 Každá zo zmluvných strán vyhlasuje, že je plne spôsobilá a oprávnená na tento právny úkon, že nikoho neuviedla do omylu a ustanovenia tejto zmluvy obsahujú jej slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
- 11.13 Zmluvná strana berie na vedomie, že v súvislosti so spracúvaním osobných údajov a/alebo osobných údajov členov štatutárneho orgánu, spoločníkov/akcionárov, zamestnancov a poverených osôb druhej zmluvnej strany je viazaná povinnosťou mlčanlivosti v súlade s čl. 90 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) (ďalej len

„Nariadenie“) a ust. § 79 zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“). Zachovávať mlčanlivosť podľa tohto bodu zmluvy sú povinní aj jej zamestnanci, jej štatutárni zástupcovia, členovia jej štatutárneho orgánu, kontaktné osoby ako aj ostatné osoby, ktoré prichádzajú akýmkoľvek spôsobom do kontaktu s osobnými údajmi. Povinnosť podľa tohto bodu zmluvy naďalej trvá aj po zániku zmluvy bez obmedzenia, čo zmluvná strana berie na vedomie a nemá voči tomu žiadne výhrady. Zmluvná strana sa zaväzuje vopred poučiť všetky osoby podľa tohto bodu zmluvy o povinnosti zachovávať mlčanlivosť, a to aj po zániku ich právneho vzťahu k zmluvnej strane, a o rizikách a nárokoch spojených s porušením tejto povinnosti.

- 11.14 Zmluvná strana berie na vedomie, že druhá zmluvná strana spracúva jej osobné údaje, osobné údaje členov jej štatutárneho orgánu, štatutárnych zástupcov, kontaktných osôb a jej zamestnancov v nevyhnutnom rozsahu na účel plnenia podľa tejto zmluvy. Zmluvná strana zároveň vyhlasuje, že osoby podľa prvej vety tohto bodu boli poučené o ich právach v oblasti ochrany osobných údajov a povinnosti zachovávať mlčanlivosť, čo potvrdzuje svojím podpisom.
- 11.15 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oboznámené s Nariadením, Zákonom ako aj ostatnými právnymi predpismi v oblasti ochrany osobných údajov, čo potvrdzujú svojím podpisom. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že prijali náležité organizačné a technické opatrenia na zabezpečenie ochrany osobných údajov, a to najmä pred ich zneužitím, zničením alebo stratou akýmkoľvek spôsobom.
- 11.16 Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
- 11.17 Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží dve (2) vyhotovenia a poskytovateľ obdrží po jednom (1) vyhotovení.

Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú prílohy:

Príloha č. 1 – *Špecifikácia služby/plnenie požiadaviek na predmet zmluvy*

Príloha č. 2 – *Osvedčenie/doklad o podnikaní poskytovateľa v predpísanej oblasti*

Zmluvná strana:

EKO – podnik verejnoprospešných služieb

zast: Ing. Ivana Chrenková, riaditeľka

..... dňa **31-07-2026**
odtlačok pečiatky a podpis

Zmluvná strana:

SLOVCLEAN a.s.

konajúci prostr.: Martin Záhora, predseda predstavenstva SLOVCLEAN a.s., R

a 9t

va

SK2022062867

1

dňa

30.7.2026

odtlačok pečiatky a podpis

Plnenie požiadaviek na predmet zákazky

tabuľka č. 1.1a

Kancelárske časti, chodby, zasadacia miestnosť, (Halašova 20)

<i>Predmet čistenie/upratovania</i>	<i>frekvencia</i>
vyprázdnenie odpadkových košov (v prípade potreby výmena plastových sáčkov v odpadkových košoch)	Po/St/Pi (3/týždeň)
Kuchynka – dezinfekcia kuchynského drezu, pracovnej plochy, sporáka, utieranie kuchynskej linky, stola, chladničky (zvonka)	Po/St/Pi (3/týždeň)
umývanie pevných podláh, vrátane soklov	Ut/Št (2/týždeň)
Kuchynka – vysávanie kobercovej plochy,	Ut/Št (2/týždeň)
týždenné práce	
dôkladné umývanie pevných podláh i na menej prístupných miestach	1/týždeň
dôkladné vysávanie textilných povrchov i na menej prístupných miestach	1/týždeň
na zvislých plochách (dvere okolo kľučiek, atď.) odstránenie odtlačkov prstov	1/týždeň
utieranie prachu zo všetkých vodorovných plôch do výšky pohľadu a z okenných parapet	1/týždeň
mesačné práce	
utieranie prachu z výpočtovej techniky	1/mesiac
umytie celej plochy dverí a zárubní	1/mesiac
vyčistenie plastových častí stoličiek a vysávanie čalúnenia	1/mesiac
dôkladné vyčistenie chodbových dverí a prahov	1/mesiac
utretie prachu z nábytku, odkladacích plôch, pultov, okenných parapet a ostatných vodorovných plôch, ošetrovanie nábytku vhodnou politúrou	1/mesiac
utrieť od prachu doplnkové interiérové prvky (radiátory, rozvody vykurovania, vešiaky, rámy obrazov, hlásiče požiarov, káblové rozvody, hasiace prístroje, el. zásuvky, vypínače)	1/mesiac
dôkladné umývanie pevných podláh i na menej prístupných miestach	1/mesiac
dôkladné vysávanie textilných povrchov i na menej prístupných miestach	1/mesiac
na zvislých plochách (dvere okolo kľučiek, atď.) odstránenie odtlačkov prstov	1/mesiac
Hygienické zariadenia	
vyprázdnenie odpadkových košov, výmena plastových sáčkov	Po/St/Pi (3/týždeň)
vyčistenie sociálnych zariadení (umývadiel, WC, splachovačov, pisoárov, spích, zásobníkov) s následnou dezinfekciou	Ut/Št (2/týždeň)
umývanie pevných podláh, vrátane soklov	Ut/Št (2/týždeň)
na zvislých plochách (dvere okolo kľučiek, steny, zásobníky na hygienický materiál atď.)	1/týždeň
vyčistenie plôch z nehrdzavejúcich materiálov a vstavaných zariadení	1/týždeň
vyleštenie armatúr a zrkadiel	1/týždeň
vyčistenie obkladačiek s následnou dezinfekciou	1/mesiac

tabuľka č. 1.1b

Stredisko DI a údržby (Halašova 20)

<i>Predmet čistenie/upratovania</i>	<i>frekvencia</i>
vyprázdenie odpadkových košov (v prípade potreby výmena plastových sáčkov v odpadkových košoch)	denne
Kuchynka – dezinfekcia kuchynského drezu, pracovnej plochy, sporáka, utieranie kuchynskej linky, stola, chladničky (zvonka)	1/týždeň
týždenné práce	
dôkladné umývanie pevných podláh i na menej prístupných miestach	2x/týždeň
Umývanie a dezinfekcia kľúčiek	1/týždeň
mesačné práce	
utieranie prachu z výpočtovej techniky	1/mesiac
umytie celej plochy dverí a zárubní	1/mesiac
vyčistenie plastových častí stoličiek a vysávanie čalúnenia	1/mesiac
dôkladné vyčistenie chodbových dverí a prahov	1/mesiac
utretie prachu z nábytku, odkladacích plôch, pultov, okenných parapet a ostatných vodorovných plôch, ošetrovanie nábytku vhodnou politúrou	1/mesiac
na zvislých plochách (dvere okolo kľúčiek, atď.)	1/mesiac
utrieť od prachu doplnkové interiérové prvky (radiátory, rozvody vykurovania, vešiaky, rámy obrazov, hlásiče požiarov, káblové rozvody, hasiace prístroje, el. zásuvky, vypínače)	1/mesiac
Hygienické zariadenia	
vyprázdenie odpadkových košov, výmena plastových sáčkov	denne
vyčistenie sociálnych zariadení (umývadiel, WC, splachovačov, pisoárov, spích, zásobníkov) s následnou dezinfekciou	denne
umývanie pevných podláh, vrátane soklov	denne
na zvislých plochách (dvere okolo kľúčiek, steny, zásobníky na hygienický materiál atď.), dezinfekcia kľúčiek na dverách, držiakov	1/týždeň
vyčistenie plôch z nehrdzavejúcich materiálov a vstavaných zariadení	1/týždeň
Vyčistenie keramických plôch, obkladačiek s následnou dezinfekciou	1/mesiac
vyleštenie armatúr a zrkadiel	1/týždeň

tabuľka č.1.2

Stredisko SÚZ (Račianska 28)

<i>Predmet čistenie/upratovania</i>	<i>frekvencia</i>
vyprázdenie odpadkových košov (v prípade potreby výmena plastových sáčkov v odpadkových košoch)	denne
Kuchynka – dezinfekcia kuchynského drezu, pracovnej plochy, sporáka, utieranie kuchynskej linky, stola, chladničky (zvonka)	denne
umývanie pevných podláh, vrátane soklov	denne
týždenné práce	
dôkladné umývanie pevných podláh i na menej prístupných miestach	1/týždeň
dôkladné vysávanie textilných povrchov i na menej prístupných miestach	1/týždeň
Umývanie a dezinfekcia kľučiek	1/týždeň
utieranie prachu zo všetkých vodorovných plôch do výšky pohľadu a z okenných parapet	1/týždeň
mesačné práce	
utieranie prachu z výpočtovej techniky	1/mesiac
umytie celej plochy dverí a zárubní	1/mesiac
vyčistenie plastových častí stoličiek a vysávanie čalúnenia	1/mesiac
dôkladné vyčistenie chodbových dverí a prahov	1/mesiac
utretie prachu z nábytku, odkladacích plôch, pultov, okenných parapet a ostatných vodorovných plôch, ošetrovanie nábytku vhodnou politúrou	1/mesiac
na zvislých plochách (dvere okolo kľučiek, atď.)	1/mesiac
utrieť od prachu doplnkové interiérové prvky (radiátory, rozvody vykurovania, vešiaky, rámy obrazov, hlásiče požiarov, káblové rozvody, hasiace prístroje, el. zásuvky, vypínače)	1/mesiac
Hygienické zariadenia	
vyprázdenie odpadkových košov, výmena plastových sáčkov	denne
vyčistenie sociálnych zariadení (umývadiel, WC, splachovačov, pisoárov, spích, zásobníkov) s následnou dezinfekciou	denne
umývanie pevných podláh, vrátane soklov	denne
na zvislých plochách (dvere okolo kľučiek, steny, zásobníky na hygienický materiál atď.), dezinfekcia kľučiek na dverách, držiakov	1/týždeň
vyčistenie plôch z nehrdzavejúcich materiálov a vstavaných zariadení	1/týždeň
Vyčistenie keramických plôch, obkladačiek s následnou dezinfekciou	1/týždeň
vyleštenie armatúr a zrkadiel	1/týždeň

tabuľka č.1.3

Stredisko Doprava (Zátišie)

<i>Predmet čistenie/upratovania</i>	<i>frekvencia</i>
Vyprázdenie odpadkových košov (v prípade potreby výmena plastových sáčkov v odpadkových košoch)	denne
Kuchynka – dezinfekcia kuchynského drezu, pracovnej plochy, sporáka, utieranie kuchynskej linky, stolov, chladničky (zvonka)	denne
umývanie pevných podláh, vrátane soklov	denne
Utieranie všetkých stolov a odkladacích plôch /okrem miestností č. 4.č.21,č.22/	denne
týždenné práce	
dôkladné umývanie pevných podláh i na menej prístupných miestach	1/týždeň
dôkladné vysávanie textilných povrchov i na menej prístupných miestach	1/týždeň
Umývanie a dezinfekcia kľučiek	1/týždeň
utieranie prachu zo všetkých vodorovných plôch do výšky pohľadu a z okenných parapet	1/týždeň
mesačné práce	
utieranie prachu z výpočtovej techniky- netreba	1/mesiac
umytie celej plochy dverí a zárubní	1/mesiac
vyčistenie plastových častí stoličiek a vysávanie čalúnenia	1/mesiac
dôkladné vyčistenie chodbových dverí a vchodových dverí a prahov	1/mesiac
utretie prachu z nábytku, odkladacích plôch /okrem miestností č. 4,č.21,č.22- /pultov, okenných parapet a ostatných vodorovných plôch, Ošetrovanie nábytku vhodnou politúrou - netreba	1/mesiac
na zvislých plochách (dvere okolo kľučiek, atď.)	1/mesiac
utrieť od prachu doplnkové interiérové prvky, okná(radiátory, rozvody vykurovania, vešiaky, rámy obrazov, hlásiče požiarov, káblové rozvody, hasiace prístroje, el. zásuvky, vypínače)	1/mesiac
Hygienické zariadenia	
vyprázdenie odpadkových košov /výmena plastových sáčkov podľa potreby/	denne
vyčistenie sociálnych zariadení (umývadiel, WC, splachovačov, pisoárov, sprch, zásobníkov) s následnou dezinfekciou	denne
umývanie pevných podláh, vrátane soklov	denne
na zvislých plochách (dvere okolo kľučiek, steny, zásobníky na hygienický materiál atď.), dezinfekcia kľučiek na dverách, držiakov	1/týždeň
vyčistenie plôch z nehrdzavejúcich materiálov a vstavaných zariadení	1/týždeň
Vyčistenie zvislých plôch, s následnou dezinfekciou	1/týždeň
Vyčistenie keramických plôch, obkladačiek s následnou dezinfekciou	1/týždeň
vyleštenie armatúr a zrkadiel	1/týždeň

VÝPIS Z OBCHODNÉHO REGISTRA
Mestského súdu Bratislava III

Oddiel: Sa
Vložka číslo: 6082/B

I. Obchodné meno

SLOVCLEAN a.s.

II. Sídlo

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Račianska 96

Názov obce: Bratislava - mestská časť Rača

PSČ: 831 02

Štát: Slovenská republika

III. IČO: 35 956 526

IV. Deň zápisu: 28.09.2005

V. Právna forma: Akciová spoločnosť

VI. Predmet podnikania (činnosti)

1. Podnikanie v oblasti nakladania s nebezpečným odpadom
2. kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti
3. kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti
4. prenájom priemyselného tovaru
5. prenájom motorových vozidiel
6. zoznamovacia agentúra
7. sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti
8. sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti
9. výskum trhu a verejnej mienky
10. leasingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti
11. záložňa
12. podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti
13. čistenie a upratovanie budov, priemyselných plôch, kancelárií a bytov
14. sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)

15. obstarávanie služieb spojených so správou bytového a nebytového fondu
16. pohostinská činnosť
17. ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností
18. reklamná činnosť v rozsahu voľnej živnosti
19. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
20. letná a zimná údržba komunikácií
21. sťahovacie služby
22. skladovanie
23. poskytovanie služieb pre rodinu a domácnosť
24. hubenie škodlivých živočíchov, rastlín, mikroorganizmov a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov jedmi vrátane ochrannej dezinfekcie, dezinfekcie, deratizácie
25. podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom
26. poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
27. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
28. Prípravné práce k realizácii stavby
29. Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
30. Výroba jednoduchých výrobkov z dreva, korku, slamy, prútia a ich úprava, oprava a údržba
31. organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
32. pomocné činnosti v doprave
33. Prevádzkovanie čistiarní a práčovne
34. Poskytovanie služieb osobného charakteru.
35. Baliace činnosti a manipulácia s tovarom
36. Technik požiarnej ochrany
37. Výchova a vzdelávanie v oblasti ochrany práce - výchova a vzdelávanie zamestnancov a vedúcich zamestnancov
38. Bezpečnostnotechnické služby
39. Dohľad nad pracovnými podmienkami
40. Vzdelávacia činnosť na úseku civilnej ochrany obyvateľstva
41. Vypracovanie a aktualizácia plánu ochrany zamestnancov a osôb prevzatých do starostlivosti
42. Vypracovanie a aktualizácia plánu ochrany obyvateľstva
43. Opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených technických zariadení - elektrických

VII. Štatutárny orgán: predstavenstvo

Funkcia: predseda predstavenstva

Meno a priezvisko: Martin Záhora

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Názov obce:

PSČ:

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 11.01.2021

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:

Každý člen predstavenstva je oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí člen predstavenstva svoj podpis.

Spôsob konania štatutárneho orgánu v mene akciovej spoločnosti:

Každý člen predstavenstva je oprávnený konať v mene spoločnosti samostatne. Podpisovanie za spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenému alebo napísanému obchodnému menu spoločnosti pripojí člen predstavenstva svoj podpis.

VIII. Prokúra

Meno a priezvisko: Ing. Marian Lalik

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Názov obce:

PSČ:

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 29.04.2021

Spôsob konania prokuristu(ov) za akciovú spoločnosť:

Prokurista za spoločnosť koná samostatne, v prípade písomných právnych úkonov bude Prokurista podpisovať tak, že k napísanému alebo odtlačenému obchodnému menu spoločnosti uvedie svoje meno, priezvisko a vlastnoručný podpis s dodatkom „prokurista“.

IX. Dozorná rada

Meno a priezvisko: Miroslav Mazán

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Názov obce:

PSČ:

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 13.09.2017

Meno a priezvisko: Ing. Michal Borguľa

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Názov obce:

PSČ:

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 11.01.2020

Meno a priezvisko: Ing. Dominik Eliáš

Bydlisko:

Názov ulice (iného verejného priestranstva) a orientačné číslo (príp. súpisné číslo):

Názov obce:

PSČ:

Štát: Slovenská republika

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Vznik funkcie: 30.10.2024

X. Výška základného imania

25 000,000000 EUR

XI. Schválená výška základného imania

25 000,000000 EUR

XII. Rozsah splatenia základného imania

25 000,000000 EUR

XIII. Akcie

Počet: 8

Druh: Kmeňové

Forma: Akcia na meno

Podoba: Listinné

Menovitá hodnota: 3 125,000000 EUR

Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: Akcie spoločnosti nie sú prevoditeľné bez obmedzenia. Akcionári, majú predkupné právo k prevádzaným akciám. Akcionár, ktorý má záujem o odpredaj svojej akcie je povinný písomne ponúknuť akciu ostatným akcionárom na odkúpenie za cenu a za podmienok ponúknutých záujemcom o odkúpenie akcie. V prípade, že sa do 30 dní odo dňa doručenia ponuky na odpredaj akcie ostatní akcionári k ponuke nevyjadria, môže akcionár odpredať akciu záujemcovi za zachovania predkupného práva ostatných akcionárov. V prípade, ak

akcionár odpredá akciu za nižšiu cenu, než za akú ju ponúkol druhému akcionárovi/akcionárom, je tento prevod neplatný. Akcie možno prevádzať len so súhlasom valného zhromaždenia spoločnosti.

Ďalšie právne skutočnosti

XIV. Iné ďalšie právne skutočnosti

1. Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 30.08.2005 v zmysle ust. §§ 105 - 153 Obchodného zákonníka.
 2. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 11.01.2006 - rozšírenie predmetu činnosti.
 3. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia konaného dňa 14.12.2007.
 4. Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 15.04.2009.
 5. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 10.03.2011
 6. Zápisnica z VZ zo dňa 06.07.2012.
 7. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 30.05.2013.
 8. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 26.09.2014.
 9. Notárska zápisnica N 302/2014, Nz 57877/2014, NCRIs 58812/2014 osvedčujúca priebeh mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 15.12.2014.
 10. Zápisnica z valného zhromaždenia 9.2.2017
 11. Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 13.09.2017.
-

Výpis zo dňa 24.06.2025