



EKO – podnik VPS, Halašova 20, 832 90 Bratislava

V Bratislave dňa 11.12.2025

Preberací protokol aktualizovanej Prílohy č. 3 – Faktúra/Splátkový kalendár s novým znením pre rok 2026, týkajúcej sa Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2517011. Vo faktúre na rok 2026 bola aplikovaná zľava 20% na niektoré služby spojené s nájomom z dôvodu, že sa nebudú v roku 2026 poskytovať v plnej výške. Nájomca uvedené berie na vedomie a zaväzuje sa hradiť platby podľa aktualizovanej Faktúry/ Splátkového kalendára.

Odovzdávajúci:

EKO-podnik VPS

Halašova 20, 832 90 Bratislava

IČO: 00491870

Peter Briatka

Preberajúci:

CirKusKus

Pečnianska 3, 85101 Bratislava

IČO: 42356652

Mgr. art. Helena Škovierová
riaditeľka



EKO - podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava

IČO: 00491870

DIČ: 2020887022

IČ DPH: SK2020887022

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s

BIC:KOMASK2X

Číslo účtu: SK04 5600 0000 0018 0570 7008

Odberteľ **CirKusKus, o. z.**

Adresa **Pečnianska 3**

85101 Bratislava

IČO 42356652

DIČ 2024042636

IČ DPH SK2024042636

Faktúra č.: 3 26 170 0060

Variabilný symbol 3261700060

Fakturované obdobie: 1. 1. 2026 - 31. 12. 2026

Dátum vystavenia: 11. 12. 2025

Číslo zmluvy **2517011**

Platnosť zmluvy: 1. 10. 2025 - 31. 12. 2025

Účely prenájmu sú uvedené v sekcii "Predmet nájmu"

Dátum splatnosti: Podľa rozpisu platieb

Dátum dodania: Podľa rozpisu platieb

Predmet nájmu

Účel: U 40 Sklad

Priestor	Podlažie	Plocha	Jedn. cena	Zľava	Spolu za priestor
sklad; P161	Prízemie	8,60 m ²	90,00 €	0,00%	774,00 €
sklad; P162	Prízemie	8,60 m ²	90,00 €	0,00%	774,00 €

Účel: ZP Zaujatie priestoru

Priestor	Podlažie	Plocha	Jedn. cena	Zľava	Spolu za priestor
priestor; ZP 026	Prízemie	64,80 m ²	12,00 €	0,00%	777,60 €

Spolu 82,00 m² 2 325,60 €

Rekapitulácia platieb za fakturované obdobie

	<i>cena bez DPH</i>	<i>DPH 23%</i>	<i>DPH 19%</i>	<i>cena s DPH</i>		
Cena za priestory	2 325,60 €	534,89 €	0,00 €	2 860,49 €		
Cena za elektrinu (19% DPH)	119,10 €	0,00 €	22,63 €	141,73 €	<i>mesačné nájomné (cena s DPH)</i>	
Cena za služby (23% DPH)	9 800,42 €	2 254,10 €	0,00 €	12 054,52 €		
Celková cena	12 245,12 €	2 788,99 €	22,63 €	15 056,74 €		1 254,73 €
v službách: za parkovanie	720,00 €	Cena za vyhradené parkovanie: 240 € za prvé parkovacie miesto, 480 € za druhé parkovacie miesto, 960 € za tretie parkovacie miesto,				
preddavok na el. energiu	119,10 €	V službách je zahrnutý zber a likvidácia odpadu, zrážková voda, vzduchotechnika, kúrenie, chladenie a osvetlenie, deratizácia, hygienické zariadenia, upratovanie, údržba spoločných priestorov a poriadková služba.				
preddavok na vodné a stočné	0,00 €					
za ostatné služby	9 080,42 €					

Všetky ceny sú vypočítané na dobu nájmu 12 mesiacov

Jedn. cena = ročná sadzba za 1 m² prenajatého priestoru

Vystavil

Prevz

štvrtok, 11. december 2025

Strana 1 z 1



EKO - podnik verejnoprospešných služieb, Halašova 20, 832 90 Bratislava

IČO: 00491870

DIČ: 2020887022

IČ DPH: SK2020887022

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

BIC:KOMASK2X

Číslo účtu: SK04 5600 0000 0018 0570 7008

Odberateľ **CirKusKus, o. z.**

Adresa **Pečnianska 3**

85101 Bratislava

IČO 42356652

DIČ 2024042636

IČ DPH SK2024042636

Rozpis mesačných platieb

nájomného a služieb k faktúre č.: 3 26 170 0060

Variabilný symbol **3261700060**

Dátum vystavenia 11. 12. 2025

P.č.	Nájomné bez DPH	DPH 23% za nájomné	Služby bez DPH	DPH 23% za služby	Elektrina bez DPH	DPH 19% za elektrinu	Spolu k úhrade	Dátum splatnosti	Dátum dodania
1	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	31. 1. 2026	31. 1. 2026
2	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	28. 2. 2026	28. 2. 2026
3	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	31. 3. 2026	31. 3. 2026
4	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	30. 4. 2026	30. 4. 2026
5	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	31. 5. 2026	31. 5. 2026
6	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	30. 6. 2026	30. 6. 2026
7	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	31. 7. 2026	31. 7. 2026
8	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	31. 8. 2026	31. 8. 2026
9	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	30. 9. 2026	30. 9. 2026
10	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	31. 10. 2026	31. 10. 2026
11	193,80 €	44,57 €	816,70 €	187,84 €	9,92 €	1,89 €	1 254,72 €	30. 11. 2026	30. 11. 2026
12	193,80 €	44,62 €	816,72 €	187,86 €	9,98 €	1,84 €	1 254,82 €	31. 12. 2026	31. 12. 2026
Spolu	2 325,60 €	534,89 €	9 800,42 €	2 254,10 €	119,10 €	22,63 €	15 056,74 €		

Pri platbách uvádzajte variabilný symbol 3261700060

Služby a preddavky budú vyúčtované k poslednému dňu nájmu, v súlade s platnou zmluvou, samostatnou faktúrou.