

FAKTÚRA č. 12024047

Variabilný symbol: 12024047

K zmluve číslo: 14/2022

Účel nájmu: pohostinstvo, vinotéka

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi(maloobchod)

Odberateľ: Solárny východ s.r.o.

Adresa: Prešovská 59, 821 02 Bratislava

IČO: 36 843 440

IČ DPH: SK2022465225

Prevádzkár: P086

plocha: 19,78 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	spolu [€]
					ročne	mesačne
prevádzkár	220,00	€	19,78	m ²	4 351,60	362,63
parkovisko	240,00	€	1,00	m ²	240,00	20,00
SPOLU					4 591,60	382,63

Celkom za predmet nájmu:

4 591,60

382,63

Celkom za služby [V+N]:

3 651,96

304,33

1. Teplá úžitková voda	16,3276	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	19,78	m ²	857,89	71,50
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	19,78	m ²	364,70	30,40
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	14,3737	€/m ² /rok	19,78	m ²	284,31	23,70
5. Upratovanie	5,5622	€/m ² /rok	19,78	m ²	110,02	9,17
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	19,78	m ²	73,83	6,16
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	6,0	koeficient	360,00	30,00
Spolu za služby "V" :					175,93	
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	2 500,00	kWh/rok	634,50	52,88
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	19,78	m ²	132,41	11,04
					63,92	
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	1	prev.	187,50	15,63
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
					15,63	
14. Kúrenie	26,7853	€/m ² /rok	19,78	m ²	529,81	44,16
15. Vodné a stočné	2,3276	€/m ³ /rok	17,30	m ³	40,27	3,36
16. Zrážková voda	0,8030	€/m ² /rok	19,78	m ²	15,88	1,33

Spolu za služby "N" :

128,40

EKO - podnik
Halašova 20, 832 90 Bratislava
IČO: 00491870 DIČ: SK2020887022
IČ DPH: SK2020887022Solárny východ, s.r.o.
Prešovská 59, 821 02 Bratislava 2
IČO: 36843440 DIČ: SK2022465225
OR CS 341 and S.C. 1824

16.03.2024

Vystavil:

Prevzal:

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA**Variabilný symbol: 12024047 (Zhodný VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúry !)****K zmluve číslo: 14/2022****Odberateľ: Solárny východ s.r.o.****Adresa: Prešovská 59, 821 02 Bratislava****IČO: 36 843 440****IČ DPH: SK2022465225****Ceny sú uvádzané v €**

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
a/	1 147,89	229,58	1 377,47	889,35	177,87	1 067,22	2 444,69		
b/	rozdiel 1-3/2024						28,93	30.04.2024	30.04.2024
4	382,63	76,53	459,16	304,33	60,87	365,20	824,36	30.04.2024	30.04.2024
5	382,63	76,53	459,16	304,33	60,87	365,20	824,36	31.05.2024	31.05.2024
6	382,63	76,53	459,16	304,33	60,87	365,20	824,36	30.06.2024	30.06.2024
7	382,63	76,53	459,16	304,33	60,87	365,20	824,36	31.07.2024	31.07.2024
8	382,63	76,53	459,16	304,33	60,87	365,20	824,36	31.08.2024	31.08.2024
9	382,63	76,53	459,16	304,33	60,87	365,20	824,36	30.09.2024	30.09.2024
10	382,63	76,53	459,16	304,33	60,87	365,20	824,36	31.10.2024	31.10.2024
11	382,63	76,53	459,16	304,33	60,87	365,20	824,36	30.11.2024	30.11.2024
12	382,63	76,53	459,16	304,33	60,87	365,20	824,36	31.12.2024	31.12.2024

a/ pôvodná fa 1-3 /2024

b/ malo byť uhradené 2473,08€ čo je rozdiel 28,39€, k rozdielu za 1-3 /2024 bude vystavená vyučtovacia fa.