

FAKTÚRA č. 12024003

Variabilný symbol: 12024003

K zmluve číslo: 1/2023

Účel nájmu: predaj - potraviny

Predmet podnikania: maloobchod - nákup a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti

Odberateľ: Marianna Konrádová MARIANNA

Adresa: Bernoláková 95, 900 28 Ivánka pri Dunaji

IČO: 14 137 739

IČ DPH: SK1020237482

Prevádzkár: P123,P122,P124

plocha: 36,52 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] 1/2ročne
prevádzkár	175,00	€	16,56	m ²	2 898,00	1 449,00
samostatný sklad	119,50	€	19,96	m ²	2 385,22	1 192,61
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	120,00
SPOLU					5 523,22	2 761,61
ZĽAVA za množstvo prenajatých m ²					4,13%	109,10
Celkom za predmet nájmu:					11 046,48	2 652,51
Celkom za služby [V+N]:					5 050,56	2 525,28
1. Teplá úžitková voda	16,3276	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	36,52	m ²	1 583,93	791,97
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	36,52	m ²	673,34	336,68
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	14,3737	€/m ² /rok	36,52	m ²	524,93	262,47
5. Upratovanie	5,5622	€/m ² /rok	36,52	m ²	203,13	101,57
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	36,52	m ²	136,31	68,16
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	30,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	30,00
Spolu za služby "V" :					1 620,85	
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	1 542,76	kWh/rok	391,55	195,78
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	36,52	m ²	244,46	122,24
						318,02
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	62,50
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						62,50
14. Kúrenie	26,7853	€/m ² /rok	36,52	m ²	978,20	489,10
15. Vodné a stočné	2,3276	€/m ³ /rok	17,30	m ³	40,27	20,14
16. Zrážková voda	0,8030	€/m ² /rok	36,52	m ²	29,33	14,67

Spolu za služby "N" : 904,43

EKO - podnik VPS ©
Halašova 20, 832 90 Bratislava
IČO: 00491870 IČ: 2020887022
IČ DPH: SK2020887022

16.03.2024

Vystavil:



BALIAREŇ
RACIONÁLNEJ VÝŽIVY
Ma. Konrádová MARIANNA
Bernolákovská 95
832 90 IVÁNKA PRI DUNAJI
Tel: 02/4594 5266, Fax: 02/4594 3759
IČO: 14 137 739, IČ DPH: SK1020237482
E-mail: marianna.konradova@outlook.com

Prevzal:

25.03.2024

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 12024003 (Zhodný VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúry !)

K zmluve číslo: 1/2023

Odberteľ: Marianna Konrádová MARIANNA

Adresa: Bernolákova 95, 900 28 Ivánka pri Dunaji

IČO: 14 137 739

IČ DPH: SK1020237482

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
a/	2 761,61	552,32	3 313,93	2 437,97	487,59	2 925,56	6 239,50		
b/ zdiel 1-3/2024							-26,16	30.04.2024	30.04.2024
1	2 652,51	530,50	3 183,01	2 525,28	505,05	3 030,33	6 213,34		
2	2 652,51	530,50	3 183,01	2 525,28	505,05	3 030,33	6 213,34	15.07.2024	15.07.2024

a/ pôvodná fa 1-6 /2024

b/ malo byť uhradené 6213,34€ čo je rozdiel -26,16€, k rozdielu za 1-6 /2024 bude vystavená vyučtovacia fa.