

FAKTÚRA č. 12024013

Variabilný symbol: 12024013

K zmluve číslo: 3/2023

Účel nájmu: gastro

Predmet podnikania: poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

Odberateľ: Silvia Tánczosová

Adresa: Robotnícka 443/9, 90066 Vysoká pri Morave

IČO: 50 494 236

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 60A

plocha: 20,40 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	200,00	€	19,40	m ²	3 880,00	323,33
zaujatie priestoru	240,00	€	1,00	m ²	240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:					4 120,00	343,33
Celkom za služby [V+N]:					4 758,84	396,57
1. Teplá úžitková voda	16,3276	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	20,40	m ²	884,78	73,74
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	20,40	m ²	376,13	31,35
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	20,40	m ²	230,15	19,18
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	20,40	m ²	79,00	6,59
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	20,40	m ²	76,14	6,35
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :						147,21
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	8 000,00	kWh/rok	2 030,40	169,20
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	20,40	m ²	136,56	11,38
						180,58
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						10,42
14. Kúrenie	26,7853	€/m ² /rok	20,40	m ²	546,42	45,54
15. Vodné a stočné	2,3276	€/m ³ /rok	59,00	m ³	137,33	11,45
16. Zrážková voda	0,8030	€/m ² /rok	20,40	m ²	16,38	1,37

Spolu za služby "N" : 249,36

	nájom	nájom	nájom	služby	služby	služby	spolu	uhradiť do	dátum dodania
pol.č.	bez DPH	DPH 20 %	s DPH	bez DPH	DPH 20 %	s DPH	k úhrade	nájmu a služieb	
1	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	31.01.2024	31.01.2024
2	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	28.02.2024	28.02.2024
3	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	31.03.2024	31.03.2024
4	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	30.04.2024	30.04.2024
5	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	31.05.2024	31.05.2024
6	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	30.06.2024	30.06.2024
7	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	31.07.2024	31.07.2024
8	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	31.08.2024	31.08.2024
9	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	30.09.2024	30.09.2024
10	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	31.10.2024	31.10.2024
11	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	30.11.2024	30.11.2024
12	343,33	0,00	343,33	396,57	79,31	475,88	819,21	31.12.2024	31.12.2024