

FAKTÚRA č. 12024042

Variabilný symbol: 12024042

K zmluve číslo: 52/2021

Účel nájmu: predaj - drogéria

Predmet podnikania: kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj

Odberateľ: Miroslav Senko

Adresa: Heyrovského 10, 841 03 Bratislava

IČO: 36 926 001

IČ DPH: SK1020145456

Prevádzkár: 160/S, 161/S

plocha: 10,64 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	200,00	€	9,00	m ²	1 800,00	150,00
samostatný sklad	75,00	€	0,64	m ²	48,00	4,00
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:

2 088,00

174,00

Celkom za služby [V+N]:

1 533,96

127,83

1. Teplá úžitková voda	16,3276	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	9,64	m ²	418,10	34,85
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	9,64	m ²	177,74	14,82
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	9,64	m ²	108,76	9,07
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	9,64	m ²	37,33	3,12
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	9,64	m ²	35,98	3,00
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :						74,86
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	550,00	kWh/rok	139,59	11,64
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	9,64	m ²	64,53	5,38
						17,02
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						10,42
14. Kúrenie	26,7853	€/m ² /rok	9,64	m ²	258,21	21,52
15. Vodné a stočné	2,3276	€/m ³ /rok	17,30	m ³	40,27	3,36
16. Zrážková voda	0,8030	€/m ² /rok	9,64	m ²	7,74	0,65

Spolu za služby "N" :

52,97

[illegible]