

# DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU

## 1.) Prenajímateľ:

názov: **EKO - podnik verejnoprospešných služieb**  
so sídlom: Halašova 20, 832 90 Bratislava  
zastúpený: JUDr. Daniel Hulín, poverený riadením podniku  
IČO: 491 870  
IČ DPH: SK2020887022  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
číslo účtu: SK04 5600 0000 0018 0570 7008  
e-mail adresa: [ekovps@ekovps.sk](mailto:ekovps@ekovps.sk)  
na jednej strane (ďalej len „Prenajímateľ“)

a

## 2.) Nájomca:

obchodné meno: **Kváskové s.r.o.**  
Sídlo: Domové role 65/A/19006, 82105 Bratislava Ružinov  
IČO: 53111061  
IČ DPH: SK 2121265036  
Štatutárny zástupca: Ing. Ivan Šándor  
Registračné číslo/zapísaný: OÚ BA , ŽR č.820-91426  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu:  
e-mail adresa:  
na druhej strane (ďalej len „Nájomca“ a spolu s Prenajímateľom ďalej aj „Zmluvné strany“)

uzatvárajú v zmysle čl. 9.2 nájomnej zmluvy č. 002/2023 zo dňa 28.02.2023 túto  
Dohodu o skončení nájmu (ďalej aj „Dohoda“)

## Článok I. Predmet Dohody

1. Dňa 28.02.2023 bola medzi Prenajímateľom a Nájomcom uzavretá zmluva o nájme č.002/2023 predmetom ktorej bol nájom nebytových priestorov v Budove Tržnice nachádzajúcej sa na Šancovej ulici č.112 v Bratislave.
2. Na základe žiadosti Nájomcu zo dňa 03.5.2023 o ukončenie nájmu založeného Nájomnou zmluvou sa Zmluvné strany dohodli, že nájom sa končí ku dňu 05.5.2023 .
3. Nájomca je povinný vypratať predmet nájmu v zmysle príslušných ustanovení Nájomnej zmluvy, t.j. najneskôr ku dňu 05.05.2023, za podmienok v nej uvedených, a to najmä v súlade s článkom 8.4 Nájomnej zmluvy.
4. Zmluvné strany konštatujú, že ku dňu 05.05.2023 t.z. ku dňu skončenia nájomného vzťahu Prenajímateľ eviduje nedoplatok za nájom a služby spojené s nájmom za mesiac apríl 2023 vo výške 612,67€. Prípadné ďalšie náklady spojené s odberom tovarov a služieb (vyúčtovanie spotreby vody a el.energie) do doby ukončenia nájmu – 05.05.2023 budú Nájomcovi vyčíslené dodatočne , najneskôr však do 31.05.2023 a budú doúčtované ako nedoplatok. Úhrada nedoplatku bude Nájomcom uhradená formou prevodu na účet Prenajímateľa najneskôr do 15.06.2023.

## Článok II.

### Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu oboma Zmluvnými stranami. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke Prenajímateľa v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka. Nájomca berie na vedomie, že na nadobudnutie účinnosti tejto Dohody sa vyžaduje jej zverejnenie prostredníctvom internetovej stránky Prenajímateľa, s čím súhlasí.
2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú stranu do omylu, a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia tejto Dohody obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavенú bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si túto Dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
4. Táto Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 1 rovnopise.

Zmluvná strana:

**EKO – podnik verejnoprospešných prác**

zast.: JUDr. Daniel Hulín

..... dňa 05.05.2023  
odtlačok pečiatky a podpis

Zmluvná strana:

**Kváskové s.r.o.**

zast: Ing. Ivan Šándor

..... dňa 05.05.2023  
odtlačok pečiatky a podpis