

FAKTÚRA č. 12023058

Variabilný symbol: 12023058

K zmluve číslo: 52/2021

Účel nájmu: predaj - drogéria

Predmet podnikania: kúpa tovaru za účelom ďalšieho predaja a predaj

Odberateľ: Miroslav Senko

Adresa: Heyrovského 10, 841 03 Bratislava

IČO: 36 926 001

IČ DPH: SK1020145456

Prevádzkár: 160/S, 161/S

plocha: 10,64 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	spolu [€]
					ročne	mesačne
prevádzkár	200,00	€	9,00	m ²	1 800,00	150,00
samostatný sklad	75,00	€	0,64	m ²	48,00	4,00
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:					2 088,00	174,00
Celkom za služby [V+N]:					1 643,16	136,93

1. Teplá úžitková voda	18,8342	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	9,64	m ²	418,10	34,85
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	9,64	m ²	177,74	14,82
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	9,64	m ²	108,76	9,07
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	9,64	m ²	37,33	3,12
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	9,64	m ²	35,98	3,00
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 74,86

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	550,00	kWh/rok	139,59	11,64
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	9,64	m ²	64,53	5,38

17,02

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				

10,42

14. Kúrenie	38,7630	€/m ² /rok	9,64	m ²	373,68	31,14
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	17,30	m ³	34,81	2,91
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	9,64	m ²	6,87	0,58

Spolu za služby "N" : 62,07

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 12023058 (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !)

K zmluve číslo: 52/2021

Odberateľ: Miroslav Senko

Adresa: Heyrovského 10, 841 03 Bratislava

IČO: 36 926 001

IČ DPH: SK1020145456

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1									
2									
3	174,00	34,80	208,80	136,93	27,38	164,31	373,11	31.03.2023	31.03.2023
4	174,00	34,80	208,80	136,93	27,38	164,31	373,11	30.04.2023	30.04.2023
5	174,00	34,80	208,80	136,93	27,38	164,31	373,11	31.05.2023	31.05.2023
6	174,00	34,80	208,80	136,93	27,38	164,31	373,11	30.06.2023	30.06.2023
7	174,00	34,80	208,80	136,93	27,38	164,31	373,11	31.07.2023	31.07.2023
8	174,00	34,80	208,80	136,93	27,38	164,31	373,11	31.08.2023	31.08.2023
9	174,00	34,80	208,80	136,93	27,38	164,31	373,11	30.09.2023	30.09.2023
10	174,00	34,80	208,80	136,93	27,38	164,31	373,11	31.10.2023	31.10.2023
11	174,00	34,80	208,80	136,93	27,38	164,31	373,11	30.11.2023	30.11.2023
12	174,00	34,80	208,80	136,93	27,38	164,31	373,11	31.12.2023	31.12.2023