

## FAKTÚRA č. 12023051

Variabilný symbol: 12023051

K zmluve číslo: 45/2021

Účel nájmu: prevádzka - kamenárstvo

Predmet podnikania: Kamenárstvo, Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti

Odberateľ: František Andrassy - KAMENÁRSTVO

Adresa: Hlavná 35, 924 01 Galanta

IČO: 35 197 854

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkáreň: 94/A, 95/A

plocha: 18,50 m<sup>2</sup>

| Predmet nájmu | jednotková<br>cena | jednotka | množstvo | jednotka       | spolu [€] | spolu [€] |
|---------------|--------------------|----------|----------|----------------|-----------|-----------|
|               |                    |          |          |                | ročne     | mesačne   |
| prevádzkáreň  | 230,00             | €        | 17,50    | m <sup>2</sup> | 4 025,00  | 335,42    |
| parkovisko    | 240,00             | €        | 1,00     |                | 240,00    | 20,00     |

|                                 |  |  |  |  |                 |               |
|---------------------------------|--|--|--|--|-----------------|---------------|
| <b>Celkom za predmet nájmu:</b> |  |  |  |  | <b>4 265,00</b> | <b>355,42</b> |
| <b>Celkom za služby [V+N]:</b>  |  |  |  |  | <b>2 717,28</b> | <b>226,44</b> |

|                                        |         |                       |       |                |        |       |
|----------------------------------------|---------|-----------------------|-------|----------------|--------|-------|
| 1. Teplá úžitková voda                 | 18,8342 | €/m <sup>3</sup> /rok | 0,00  | m <sup>3</sup> | 0,00   | 0,00  |
| 2. Vzduchotechnika                     | 43,3715 | €/m <sup>2</sup> /rok | 17,50 | m <sup>2</sup> | 759,00 | 63,26 |
| 3. Chladenie                           | 18,4377 | €/m <sup>2</sup> /rok | 17,50 | m <sup>2</sup> | 322,66 | 26,89 |
| 4. Poriadková služba/Vlastná ochrana   | 11,2817 | €/m <sup>2</sup> /rok | 17,50 | m <sup>2</sup> | 197,43 | 16,46 |
| 5. Upratovanie                         | 3,8725  | €/m <sup>2</sup> /rok | 17,50 | m <sup>2</sup> | 67,77  | 5,65  |
| 6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia | 3,7326  | €/m <sup>2</sup> /rok | 17,50 | m <sup>2</sup> | 65,32  | 5,45  |
| 7. Fond údržby a opráv                 | 60,0000 | €/náj./rok            | 1     | nájomca        | 60,00  | 5,00  |
| 8. Hygienické zariadenia               | 60,0000 | €/náj./rok            | 1,0   | koeficient     | 60,00  | 5,00  |

Spolu za služby "V" : 127,71

|                                |        |                       |          |                |        |       |
|--------------------------------|--------|-----------------------|----------|----------------|--------|-------|
| 9. Elektrická energia priama   | 0,2538 | €/kWh                 | 1 100,00 | kWh/rok        | 279,18 | 23,27 |
| 10. Elektrická energia réžijná | 6,6939 | €/m <sup>2</sup> /rok | 17,50    | m <sup>2</sup> | 117,14 | 9,77  |

33,04

|                    |          |             |   |       |       |      |
|--------------------|----------|-------------|---|-------|-------|------|
| 11. Odpad základný | 125,0000 | €/prev./rok |   |       |       |      |
| 12. Odpad zvýšený  | 187,5000 | €/prev./rok |   |       |       |      |
| 13. Odpad znížený  | 62,5000  | €/prev./rok | 1 | prev. | 62,50 | 5,21 |

5,21

|                    |         |                       |       |                |        |       |
|--------------------|---------|-----------------------|-------|----------------|--------|-------|
| 14. Kúrenie        | 38,7630 | €/m <sup>2</sup> /rok | 17,50 | m <sup>2</sup> | 678,35 | 56,53 |
| 15. Vodné a stočné | 2,0120  | €/m <sup>3</sup> /rok | 17,30 | m <sup>3</sup> | 34,81  | 2,91  |
| 16. Zrážková voda  | 0,7127  | €/m <sup>2</sup> /rok | 17,50 | m <sup>2</sup> | 12,47  | 1,04  |

Spolu za služby "N" : 98,73

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.