

FAKTÚRA č. 12023024

Variabilný symbol: 12023024

K zmluve číslo: 21/2021

Účel nájmu: predaj - mäso, mäsové výrobky, mlieko a mliečne výrobky,
potravínarsky sortiment, nealkoholické nápoje, hydina, zverina,
pekárenské výrobky a ryby.

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
(maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Odberateľ: TAURIS, a.s.

Adresa: Potravínarska 6,97901 Rimavská Sobota

IČO: 36 773 123

IČ DPH: SK2022368733

Prevádzkár: 51, 52, 53, 54, 55, 60, 57s-62s

plocha: 124,19 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	
					ročne	mesačne
prevádzkár	125,00	€	47,60	m ²	5 950,00	495,83
samostatný sklad	70,00	€	60,59	m ²	4 241,30	353,44
zaujatie priestoru	10,00	€	15,00	m ²	150,00	12,50
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00
SPOLU					10 581,30	881,78
ZĽAVA za množstvo prenajatých m ²					23,73%	205,92
Celkom za predmet nájmu:					10 581,30	665,32
Celkom za služby [V+N]:					29 744,76	2 478,73
1. Teplá úžitková voda	18,8342	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	108,19	m ²	4 692,36	391,04
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	108,19	m ²	1 994,77	166,24
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	108,19	m ²	1 220,57	101,72
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	108,19	m ²	418,96	34,92
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	108,19	m ²	403,83	33,66
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :						737,58
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	60 000,00	kWh/rok	15 228,00	1 269,00
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	108,19	m ²	724,21	60,36
						1 329,36
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	1	prev.	187,50	15,63
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						15,63
14. Kúrenie	38,7630	€/m ² /rok	108,19	m ²	4 193,77	349,49
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	240,00	m ³	482,88	40,24
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	108,19	m ²	77,11	6,43

Spolu za služby "N" : 1 741,15

[illegible]