

FAKTÚRA č. 12023011

Variabilný symbol: 12023011

K zmluve číslo: 9/2021

Účel nájmu: predaj - mliečne výrobky

Predmet podnikania: kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi

Odberateľ: Emisam, s.r.o.

Adresa: Veľký Lég 110, 93037 Lehnice

IČO: 50 506 137

IČ DPH: SK2120355710

Prevádzkáreň: 42A, 40A, 40B

plocha: 18,87 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	spolu [€]
					ročne	mesačne
prevádzkáreň	190,00	€	14,30	m ²	2 717,00	226,42
samostatný sklad	75,00	€	3,57	m ²	267,75	22,31
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:					3 224,75	268,73
Celkom za služby [V+N]:					5 085,48	423,79

1. Teplá úžitková voda	18,8342	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	17,87	m ²	775,05	64,59
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	17,87	m ²	329,48	27,46
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	17,87	m ²	201,60	16,81
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	17,87	m ²	69,20	5,77
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	17,87	m ²	66,70	5,56
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 130,19

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	10 000,00	kWh/rok	2 538,00	211,50
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	17,87	m ²	119,62	9,97

221,47

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				

10,42

14. Kúrenie	38,7630	€/m ² /rok	17,87	m ²	692,69	57,73
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	17,30	m ³	34,81	2,91
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	17,87	m ²	12,74	1,07

Spolu za služby "N" : 293,60

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.