

FAKTÚRA č. 12023050

Variabilný symbol: 12023050

K zmluve číslo: 8/2022

Účel nájmu: predaj - kvety

Predmet podnikania: Kúpa a predaj kvetov, ovocia a zeleniny

Odberateľ: Tomáš Vígh a Vígh

Adresa: Eliášovce 61, 930 38 Nový Život

IČO: 14 148 871

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 1/S,2/S,3/S,4/S 20, 21,69

plocha: 43,45 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	
					ročne	mesačne
prevádzkár	400,00	€	15,00	m ²	6 000,00	500,00
prevádzkár	240,00	€	10,45	m ²	2 508,00	209,00
samostatný sklad	190,00	€	17,00	m ²	3 230,00	269,17
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00
SPOLU					11 978,00	998,17
zľava/kompenzácia	-1 700,00	€	1,00	ks	-1700,00	-141,67
Celkom za predmet nájmu:					11 978,00	856,50
Celkom za služby [V+N]:					7 635,12	636,26
1. Teplá úžitková voda	18,8342	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	42,45	m ²	1 841,12	153,43
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	42,45	m ²	782,68	65,23
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	42,45	m ²	478,91	39,91
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	42,45	m ²	164,39	13,70
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	42,45	m ²	158,45	13,21
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :						295,48
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	6 500,00	kWh/rok	1 649,70	137,48
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	42,45	m ²	284,16	23,68
						161,16
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	2	prev.	375,00	31,25
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						31,25
14. Kúrenie	38,7630	€/m ² /rok	42,45	m ²	1 645,49	137,13
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	51,90	m ³	104,42	8,71
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	42,45	m ²	30,25	2,53

Spolu za služby "N" : 340,78

[illegible]