

FAKTÚRA č. 12023034

Variabilný symbol: 12023034

K zmluve číslo: 7/2022

Účel nájmu: predaj - kvety

Predmet podnikania: maloobchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti

Odberateľ: Mgr. Bronislava Gejdošová	
Adresa: Malinovská 94, 900 28 Zálesie	
IČO: 33 841 225	IČ DPH: Neplatca
Prevádzkár: 185s,186s,187s,188s,72	plocha: 24,09 m ²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	250,00	€	13,17	m ²	3 292,50	274,38
samostatný sklad	75,00	€	9,92	m ²	744,00	62,00
parkovanie	240,00	€	2,00		480,00	40,00
zľava/kompenzácia	-1 500,00		1,00	m ²	-1 500,00	-125,00

Celkom za predmet nájmu:					3 016,50	251,38
Celkom za služby [V+N]:					4 040,16	336,68

1. Teplá úžitková voda	18,8342	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	24,09	m ²	1 044,82	87,07
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	24,09	m ²	444,16	37,02
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	24,09	m ²	271,78	22,65
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	24,09	m ²	93,29	7,78
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	24,09	m ²	89,92	7,50
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 172,02

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	1 650,00	kWh/rok	418,77	34,90
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	24,09	m ²	161,26	13,44

48,34

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	2	prev.	375,00	31,25
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				

31,25

14. Kúrenie	38,7630	€/m ² /rok	24,09	m ²	933,80	77,82
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	34,60	m ³	69,62	5,81
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	24,09	m ²	17,17	1,44

Spolu za služby "N" : 164,66

[illegible]