

FAKTÚRA č. 12023008

Variabilný symbol: 12023008

K zmluve číslo: 6/2021

Účel nájmu: predaj - kvety

Predmet podnikania: maloobchod s ovocím, zeleninou, kvetmi, umelými kvetmi, suvenírm

Odberateľ: Marta Füleová

Adresa: Tomášov 10, 900 44 Tomášov

IČO: 31 852 637

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 22, 23

plocha: 20,58 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	spolu [€]
					ročne	mesačne
prevádzkár	240,00	€	9,68	m ²	2 323,20	193,60
samostatný sklad	190,00	€	9,90	m ²	1 881,00	156,75
parkovanie	240,00	€	1,00	m ²	240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:					4 444,20	350,35
Celkom za služby [V+N]:					4 167,96	347,33

1. Teplá úžitková voda	18,8342	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	20,58	m ²	892,59	74,39
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	20,58	m ²	379,45	31,63
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	20,58	m ²	232,18	19,35
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	20,58	m ²	79,70	6,65
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	20,58	m ²	76,82	6,41
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 148,43

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	4 125,00	kWh/rok	1 046,93	87,25
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	20,58	m ²	137,76	11,49

98,74

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	1	prev.	187,50	15,63
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21

20,84

14. Kúrenie	38,7630	€/m ² /rok	20,58	m ²	797,74	66,48
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	69,20	m ³	139,23	11,61
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	20,58	m ²	14,67	1,23

Spolu za služby "N" : 198,90

[illegible]