

FAKTÚRA č. 12023006

Variabilný symbol: 12023006

K zmluve číslo: 4/2021

Účel nájmu: predaj - potraviny

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
(maloobchod)

Odberateľ: Rudolf Lučan

Adresa: Bajnory 12006, 83107 Bratislava

IČO: 31 739 814

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 113

plocha: 11,30 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	spolu [€]
					ročne	mesačne
prevádzkár	230,00	€	10,30	m ²	2 369,00	197,42
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:					2 609,00	217,42
Celkom za služby [V+N]:					1 748,16	145,68

1. Teplá úžitková voda	18,8342	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3715	€/m ² /rok	10,30	m ²	446,73	37,23
3. Chladenie	18,4377	€/m ² /rok	10,30	m ²	189,91	15,83
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	10,30	m ²	116,20	9,69
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	10,30	m ²	39,89	3,33
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	10,30	m ²	38,45	3,21
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 79,29

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	880,00	kWh/rok	223,34	18,62
10. Elektrická energia réžijná	6,6939	€/m ² /rok	10,30	m ²	68,95	5,75

24,37

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21

5,21

14. Kúrenie	38,7630	€/m ² /rok	10,30	m ²	399,26	33,28
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	17,30	m ³	34,81	2,91
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	10,30	m ²	7,34	0,62

Spolu za služby "N" : 66,39

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.