

FAKTÚRA č. 12023006

Variabilný symbol: 12023006

K zmluve číslo: 4/2021

Účel nájmu: predaj - potraviny

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
(maloobchod)

Odberateľ: Zuzana Lučanová

Adresa: Vajanského nábrežie 3, 811 02 Bratislava

IČO: 37 565 621

IČ DPH: SK1044969874

Prevádzkár: 113

plocha: 11,30 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	spolu [€]
					ročne	mesačne
prevádzkár	230,00	€	10,30	m ²	2 369,00	197,42
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:					2 609,00	217,42
Celkom za služby [V+N]:					1 555,20	129,60

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	10,30	m ²	446,70	37,23
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	10,30	m ²	189,90	15,83
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	10,30	m ²	116,20	9,69
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	10,30	m ²	39,89	3,33
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	10,30	m ²	38,45	3,21
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 79,29

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	880,00	kWh/rok	223,34	18,62
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	10,30	m ²	68,94	5,75

24,37

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21

5,21

14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	10,30	m ²	206,30	17,20
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	17,30	m ³	34,81	2,91
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	10,30	m ²	7,34	0,62

Spolu za služby "N" : 50,31

