

FAKTÚRA č. 12023020**Variabilný symbol: 12023020**

K zmluve číslo: 17/2021

Účel nájmu: predaj - drogéria

Predmet podnikania: nákup a predaj tovarov, na ktoré zákon nevyžad. osob. povolenie

Odberateľ: Ing. Mariana Kratochvílová MALEN

Adresa: Športová 10, 900 24 Veľký Biel

IČO: 32 826 745

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 56/B

plocha: 5,59 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	
					ročne	mesačne
prevádzkár	150,00	€	5,59	m ²	838,50	69,88

v období 1.1.2022 do 30.6.2022

je nájom ponížený o 50%

Celkom za predmet nájmu:					838,50	69,88
Celkom za služby [V+N]:					949,32	79,11
1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	5,59	m ²	242,43	20,21
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	5,59	m ²	103,06	8,59
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	5,59	m ²	63,06	5,26
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	5,59	m ²	21,65	1,81
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	5,59	m ²	20,87	1,74
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
					Spolu za služby "V" :	47,61
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	500,00	kWh/rok	126,90	10,58
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	5,59	m ²	37,42	3,12
						13,70
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21
						5,21
14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	5,59	m ²	111,96	9,34
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	17,30	m ³	34,81	2,91
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	5,59	m ²	3,98	0,34
					Spolu za služby "N" :	31,50

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA**Variabilný symbol: 12023020 (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !)****K zmluve číslo: 17/2021****Odberateľ: Ing. Mariana Kratochvílová MALEN****Adresa: Športová 10, 900 24 Veľký Biel****IČO: 32 826 745****IČ DPH: Neplatca****Ceny sú uvádzané v €**

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	31.01.2023	31.01.2023
2	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	28.02.2023	28.02.2023
3	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	31.03.2023	31.03.2023
4	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	30.04.2023	30.04.2023
5	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	31.05.2023	31.05.2023
6	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	30.06.2023	30.06.2023
7	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	31.07.2023	31.07.2023
8	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	31.08.2023	31.08.2023
9	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	30.09.2023	30.09.2023
10	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	31.10.2023	31.10.2023
11	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	30.11.2023	30.11.2023
12	69,88	0,00	69,88	79,11	15,82	94,93	164,81	31.12.2023	31.12.2023