

FAKTÚRA č. 12023030**Variabilný symbol: 12023030**

K zmluve číslo: 25/2021

Účel nájmu: prevádzka - trafika, zberňa TIPOS

Predmet podnikania: Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
(maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti

Odberateľ: Miroslav Kovár

Adresa: Hviezdoslavova 34, 900 51 Zohor

IČO: 37 444 735

IČ DPH: SK1045231528

Prevádzkáreň: 18

plocha: 12,00 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkáreň	200,00	€	9,00	m ²	1 800,00	150,00
zaujatie priestoru	10,00	€	2,00	m ²	20,00	1,67
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:					2 060,00	171,67
Celkom za služby [V+N]:					1 850,64	154,22

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	11,00	m ²	477,06	39,76
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	11,00	m ²	202,80	16,91
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	11,00	m ²	124,10	10,35
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	11,00	m ²	42,60	3,55
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	11,00	m ²	41,06	3,43
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :						84,00
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	1 500,00	kWh/rok	380,70	31,73
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	11,00	m ²	73,63	6,14
						37,87
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						10,42
14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	11,00	m ²	220,32	18,36
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	17,30	m ³	34,81	2,91
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	11,00	m ²	7,84	0,66

Spolu za služby "N" : 70,22

[illegible]