

FAKTÚRA č. 12023100

Variabilný symbol: 12023100

K zmluve číslo: 15/2020

Účel nájmu: prevádzkovanie verejnej lekárne

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
(maloobchod)

Odberateľ: Z & T Pharma s.r.o.

Adresa: Panenská 18, 811 03 Bratislava

IČO: 47 664 479

IČ DPH: SK2024047553

Prevádzkáreň: 57, 58, 59, 181S, 183S

plocha: 113,00 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	spolu [€]
					ročne	mesačne
prevádzkáreň	80,00	€	80,67	m ²	6 453,60	537,80
zaujatie priestoru	80,00	€	31,33	m ²	2 506,40	208,87
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:					9 200,00	766,67
Celkom za služby [V+N]:					13 599,12	1 133,26

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	20,00	m ³	214,08	17,84
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	112,00	m ²	4 857,32	404,78
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	112,00	m ²	2 064,90	172,08
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	112,00	m ²	1 263,55	105,30
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	112,00	m ²	433,72	36,15
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	112,00	m ²	418,05	34,84
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 780,99

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	3 500,00	kWh/rok	888,30	74,03
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	112,00	m ²	749,67	62,48

136,51

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				

10,42

14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	112,00	m ²	2 243,23	186,94
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	70,00	m ³	140,84	11,74
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	112,00	m ²	79,82	6,66

Spolu za služby "N" : 352,27

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.