

FAKTÚRA č. 12023069

Variabilný symbol: 12023069

K zmluve číslo: 13/2022

Účel nájmu: služby - manikúra, nechťový design, pedikúra

Predmet podnikania: služby súvisiace so skrášľovaním tela

Odberateľ: Trang Le Thi

Adresa: Černockého 9983/5A, 83106 Bratislava-Rača

IČO: 52 321 550

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 104,106

plocha: 17,14 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	165,00	€	16,14	m ²	2 663,10	221,93
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

poskytnutá zľava z nájmu 10€/m²

Celkom za predmet nájmu:					2 903,10	241,93
Celkom za služby [V+N]:					2 411,76	200,98
1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	16,14	m ²	699,97	58,34
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	16,14	m ²	297,57	24,80
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	16,14	m ²	182,09	15,18
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	16,14	m ²	62,50	5,21
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	16,14	m ²	60,24	5,03
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :						118,56
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	1 500,00	kWh/rok	380,70	31,73
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	16,14	m ²	108,03	9,01
						40,74
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						10,42
14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	16,14	m ²	323,26	26,94
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	20,00	m ³	40,24	3,36
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	16,14	m ²	11,50	0,96
Spolu za služby "N" :						82,42

	nájom	nájom	nájom	služby	služby	služby	spolu	uhradiť do	dátum dodania
pol.č.	bez DPH	DPH 20 %	s DPH	bez DPH	DPH 20 %	s DPH	k úhrade		nájmu a služieb
1	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	31.01.2023	31.01.2023
2	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	28.02.2023	28.02.2023
3	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	31.03.2023	31.03.2023
4	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	30.04.2023	30.04.2023
5	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	31.05.2023	31.05.2023
6	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	30.06.2023	30.06.2023
7	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	31.07.2023	31.07.2023
8	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	31.08.2023	31.08.2023
9	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	30.09.2023	30.09.2023
10	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	31.10.2023	31.10.2023
11	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	30.11.2023	30.11.2023
12	241,93	0,00	241,93	200,98	40,19	241,17	483,10	31.12.2023	31.12.2023