

FAKTÚRA č. 12023040

Variabilný symbol: 12023040

K zmluve číslo: 34/2021

Účel nájmu: predaj - suveníry, doplnkový tovar, textilné a kozmetické potreby

Predmet podnikania: kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
/maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti, krajčírstvo

Odberateľ: Tescom s.r.o.

Adresa: Piešťanská 7, 831 02 Bratislava

IČO: 35 732 300

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkáreň: 99,100A,214,215

plocha: 18,12 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkáreň	75,00	€	8,27	m ²	620,25	51,69
prevádzkáreň	130,00	€	7,41	m ²	963,30	80,28
samostatný sklad	75,00	€	1,44	m ²	108,00	9,00
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:					1 931,55	160,96
Celkom za služby [V+N]:					2 887,56	240,63

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	17,12	m ²	742,48	61,88
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	17,12	m ²	315,63	26,31
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	17,12	m ²	193,14	16,10
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	17,12	m ²	66,30	5,53
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	17,12	m ²	63,90	5,33
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 125,15

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	2 595,00	kWh/rok	658,61	54,89
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	17,12	m ²	114,59	9,55

64,44

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21

15,63

14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	17,12	m ²	342,89	28,58
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	34,60	m ³	69,62	5,81
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	17,12	m ²	12,20	1,02

Spolu za služby "N" : 115,48

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.