

## FAKTÚRA č. 12023027

Variabilný symbol: 12023027

K zmluve číslo: 23/2021

Účel nájmu: predaj - textil

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi  
(maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Odberateľ: Alžbeta Šárkőziová - FIRMA BETKA

Adresa: Leškova 10, 811 04 Bratislava

IČO: 17 425 425

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 138

plocha: 11,90 m<sup>2</sup>

| Predmet nájmu | jednotková<br>cena | jednotka | množstvo | jednotka       | spolu [€]<br>ročne | spolu [€]<br>mesačne |
|---------------|--------------------|----------|----------|----------------|--------------------|----------------------|
| prevádzkár    | 230,00             | €        | 10,90    | m <sup>2</sup> | 2 507,00           | 208,92               |
| parkovisko    | 240,00             | €        | 1,00     |                | 240,00             | 20,00                |

|                                 |  |  |  |  |                 |               |
|---------------------------------|--|--|--|--|-----------------|---------------|
| <b>Celkom za predmet nájmu:</b> |  |  |  |  | <b>2 747,00</b> | <b>228,92</b> |
| <b>Celkom za služby [V+N]:</b>  |  |  |  |  | <b>1 586,88</b> | <b>132,24</b> |

|                                        |         |                       |       |                |        |       |
|----------------------------------------|---------|-----------------------|-------|----------------|--------|-------|
| 1. Teplá úžitková voda                 | 10,7040 | €/m <sup>3</sup> /rok | 0,00  | m <sup>3</sup> | 0,00   | 0,00  |
| 2. Vzduchotechnika                     | 43,3689 | €/m <sup>2</sup> /rok | 10,90 | m <sup>2</sup> | 472,72 | 39,40 |
| 3. Chladenie                           | 18,4366 | €/m <sup>2</sup> /rok | 10,90 | m <sup>2</sup> | 200,96 | 16,75 |
| 4. Poriadková služba/Vlastná ochrana   | 11,2817 | €/m <sup>2</sup> /rok | 10,90 | m <sup>2</sup> | 122,97 | 10,25 |
| 5. Upratovanie                         | 3,8725  | €/m <sup>2</sup> /rok | 10,90 | m <sup>2</sup> | 42,21  | 3,52  |
| 6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia | 3,7326  | €/m <sup>2</sup> /rok | 10,90 | m <sup>2</sup> | 40,69  | 3,40  |
| 7. Fond údržby a opráv                 | 60,0000 | €/náj./rok            | 1     | nájomca        | 60,00  | 5,00  |
| 8. Hygienické zariadenia               | 60,0000 | €/náj./rok            | 1,0   | koeficient     | 60,00  | 5,00  |

Spolu za služby "V" : 83,32

|                                |        |                       |        |                |        |       |
|--------------------------------|--------|-----------------------|--------|----------------|--------|-------|
| 9. Elektrická energia priama   | 0,2538 | €/kWh                 | 750,00 | kWh/rok        | 190,35 | 15,87 |
| 10. Elektrická energia réžijná | 6,6935 | €/m <sup>2</sup> /rok | 10,90  | m <sup>2</sup> | 72,96  | 6,08  |

21,95

|                    |          |             |   |       |       |      |
|--------------------|----------|-------------|---|-------|-------|------|
| 11. Odpad základný | 125,0000 | €/prev./rok |   |       |       |      |
| 12. Odpad zvýšený  | 187,5000 | €/prev./rok |   |       |       |      |
| 13. Odpad znížený  | 62,5000  | €/prev./rok | 1 | prev. | 62,50 | 5,21 |

5,21

|                    |         |                       |       |                |        |       |
|--------------------|---------|-----------------------|-------|----------------|--------|-------|
| 14. Kúrenie        | 20,0288 | €/m <sup>2</sup> /rok | 10,90 | m <sup>2</sup> | 218,31 | 18,20 |
| 15. Vodné a stočné | 2,0120  | €/m <sup>3</sup> /rok | 17,30 | m <sup>3</sup> | 34,81  | 2,91  |
| 16. Zrážková voda  | 0,7127  | €/m <sup>2</sup> /rok | 10,90 | m <sup>2</sup> | 7,77   | 0,65  |

Spolu za služby "N" : 48,92

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.