

FAKTÚRA č. 12023055

Variabilný symbol: 12023055

K zmluve číslo: 49/2021

Účel nájmu: predaj - kvety

Predmet podnikania: sprostredkovanie, nákup a predaj kvetov, ovocia, zeleniny a iných tovarov

Odberateľ: Ján Pálffy Kvetinárstvo

Adresa: Bardejovská 11, 831 02 Bratislava

IČO: 11 689 838

IČ DPH: SK1025112440

Prevádzkáreň: 26, 27

plocha: 21,00 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkáreň	240,00	€	9,10	m ²	2 184,00	182,00
samostatný sklad	180,00	€	9,90	m ²	1 782,00	148,50
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00
zaujatie priestoru	480,00	€	1,00	m ²	480,00	40,00

Celkom za predmet nájmu:					4 686,00	390,50
Celkom za služby [V+N]:					3 611,28	300,94

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	19,00	m ²	824,01	68,67
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	19,00	m ²	350,30	29,20
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	19,00	m ²	214,35	17,87
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	19,00	m ²	73,58	6,14
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	19,00	m ²	70,92	5,91
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 137,79

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	4 125,00	kWh/rok	1 046,93	87,25
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	19,00	m ²	127,18	10,60

97,85

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	1	prev.	187,50	15,63
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21

20,84

14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	19,00	m ²	380,55	31,72
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	69,20	m ³	139,23	11,61
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	19,00	m ²	13,54	1,13

Spolu za služby "N" : 163,15

This image shows a blank sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.