

**FAKTÚRA č. 12023065****Variabilný symbol: 12023065**

K zmluve číslo: 59/2021

Účel nájmu: zriadenie kancelárie- kontaktného miesta pre MČ -parkovacia služba

Predmet podnikania: prevádzkovanie parkovísk

Odberateľ: Mestský parkovací systém spol. s r.o.

Adresa: Primaciálne nám.č.1, 811 01 Bratislava

IČO: 35 738 880

IČ DPH: SK2020270010

Prevádzkár: 311A

plocha: 78,76 m<sup>2</sup>

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	
					ročne	mesačne
prevádzkár	100,00	€	45,36	m <sup>2</sup>	4 536,00	378,00
prevádzkár	100,00	€	32,40	m <sup>2</sup>	3 240,00	270,00
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

po zľave 90% pre MČ BA III

66,80

<b>Celkom za predmet nájmu:</b>					<b>8 016,00</b>	<b>66,80</b>
<b>Celkom za služby [V+N]:</b>					<b>9 323,40</b>	<b>776,95</b>

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m <sup>3</sup> /rok	0,00	m <sup>3</sup>	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m <sup>2</sup> /rok	77,76	m <sup>2</sup>	3 372,37	281,04
3. Chladenie	18,4366	€/m <sup>2</sup> /rok	77,76	m <sup>2</sup>	1 433,63	119,47
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m <sup>2</sup> /rok	77,76	m <sup>2</sup>	877,27	73,11
5. Upratovanie	3,8725	€/m <sup>2</sup> /rok	77,76	m <sup>2</sup>	301,12	25,10
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m <sup>2</sup> /rok	77,76	m <sup>2</sup>	290,25	24,19
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

**Spolu za služby "V" : 532,91**

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	2 600,00	kWh/rok	659,88	54,99
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m <sup>2</sup> /rok	77,76	m <sup>2</sup>	520,49	43,38

**98,37**

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				

**10,42**

14. Kúrenie	20,0288	€/m <sup>2</sup> /rok	77,76	m <sup>2</sup>	1 557,44	<b>129,79</b>
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m <sup>3</sup> /rok	5,00	m <sup>3</sup>	10,06	<b>0,84</b>
16. Zrážková voda	0,7127	€/m <sup>2</sup> /rok	77,76	m <sup>2</sup>	55,42	<b>4,62</b>

**Spolu za služby "N" : 244,04**

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA****Variabilný symbol: 12023065 (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !)****K zmluve číslo: 59/2021****Odberateľ: Mestský parkovací systém spol. s r.o.****Adresa: Primaciálne nám.č.1, 811 01 Bratislava****IČO: 35 738 880****IČ DPH: SK2020270010****Ceny sú uvádzané v €**

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>31.01.2023</b>	31.01.2023
2	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>28.02.2023</b>	28.02.2023
3	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>31.03.2023</b>	31.03.2023
4	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>30.04.2023</b>	30.04.2023
5	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>31.05.2023</b>	31.05.2023
6	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>30.06.2023</b>	30.06.2023
7	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>31.07.2023</b>	31.07.2023
8	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>31.08.2023</b>	31.08.2023
9	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>30.09.2023</b>	30.09.2023
10	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>31.10.2023</b>	31.10.2023
11	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>30.11.2023</b>	30.11.2023
12	66,80	13,36	80,16	776,95	155,38	932,33	<b>1 012,49</b>	<b>31.12.2023</b>	31.12.2023