

## FAKTÚRA č. 12023007

Variabilný symbol: 12023007

K zmluve číslo: 1/2022

Účel nájmu: predaj - ovocie a zelenina v surovom stave

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)

Odberateľ: Olha Kopolovets

Adresa: Majerníkova 3040/30, 84105 Bratislava

IČO: 46 460 870

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 77,

plocha: 10,03 m<sup>2</sup>

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	
					ročne	mesačne
samostatný sklad	75,00	€	10,03	m <sup>2</sup>	752,25	62,69

<b>Celkom za predmet nájmu:</b>					<b>752,25</b>	<b>62,69</b>
<b>Celkom za služby [V+N]:</b>					<b>2 856,72</b>	<b>238,06</b>

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m <sup>3</sup> /rok	0,00	m <sup>3</sup>	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m <sup>2</sup> /rok	10,03	m <sup>2</sup>	434,99	36,25
3. Chladenie	18,4366	€/m <sup>2</sup> /rok	10,03	m <sup>2</sup>	184,92	15,41
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m <sup>2</sup> /rok	10,03	m <sup>2</sup>	113,16	9,43
5. Upratovanie	3,8725	€/m <sup>2</sup> /rok	10,03	m <sup>2</sup>	38,84	3,24
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m <sup>2</sup> /rok	10,03	m <sup>2</sup>	37,44	3,12
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 77,45

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	4 756,40	kWh/rok	1 207,17	100,60
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m <sup>2</sup> /rok	10,03	m <sup>2</sup>	67,14	5,60

106,20

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	2	prev.	375,00	31,25
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				

31,25

14. Kúrenie	20,0288	€/m <sup>2</sup> /rok	10,03	m <sup>2</sup>	200,89	16,75
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m <sup>3</sup> /rok	34,60	m <sup>3</sup>	69,62	5,81
16. Zrážková voda	0,7127	€/m <sup>2</sup> /rok	10,03	m <sup>2</sup>	7,15	0,60

Spolu za služby "N" : 160,61

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA****Variabilný symbol: 12023007 (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !)****K zmluve číslo: 1/2022****Odberateľ: Olha Kopolovets****Adresa: Majerníkova 3040/30, 84105 Bratislava****IČO: 46 460 870****IČ DPH: Neplatca****Ceny sú uvádzané v €**

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>31.01.2023</b>	31.01.2023
2	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>28.02.2023</b>	28.02.2023
3	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>31.03.2023</b>	31.03.2023
4	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>30.04.2023</b>	30.04.2023
5	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>31.05.2023</b>	31.05.2023
6	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>30.06.2023</b>	30.06.2023
7	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>31.07.2023</b>	31.07.2023
8	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>31.08.2023</b>	31.08.2023
9	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>30.09.2023</b>	30.09.2023
10	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>31.10.2023</b>	31.10.2023
11	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>30.11.2023</b>	30.11.2023
12	62,69	0,00	62,69	238,06	47,61	285,67	<b>348,36</b>	<b>31.12.2023</b>	31.12.2023