

FAKTÚRA č. 12023045

Variabilný symbol: 12023045

K zmluve číslo: 39/2021

Účel nájmu: predaj - textil

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi

Odberateľ: Anna Hričinová

Adresa: Vihorlatská 1412/42, 06 901 Snina

IČO: 40 899 551

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 56/C

plocha: 8,50 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	230,00	€	7,50	m ²	1 725,00	143,75
parkovisko	240,00	€	1,00	m ²	240,00	20,00

zľava 50% z nájmu (1.10.2022-31.3.2023)

Celkom za predmet nájmu:	1 965,00	163,75
Celkom za služby [V+N]:	1 266,36	105,53

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	7,50	m ²	325,27	27,11
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	7,50	m ²	138,27	11,53
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	7,50	m ²	84,61	7,06
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	7,50	m ²	29,04	2,43
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	7,50	m ²	27,99	2,34
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :					60,47	
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	935,00	kWh/rok	237,30	19,78
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	7,50	m ²	50,20	4,19
						23,97
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21
						5,21
14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	7,50	m ²	150,22	12,52
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	17,30	m ³	34,81	2,91
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	7,50	m ²	5,35	0,45

Spolu za služby "N" : 45,06

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 12023045 (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr v I)

K zmluve číslo: 39/2021

Odberateľ: Anna Hričinová

Adresa: Vihorlatská 1412/42, 06 901 Snina

IČO: 40 899 551

IČ DPH: Neplatca

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	91,78	0,00	91,78	105,53	21,09	126,62	218,40	31.01.2023	31.01.2023
2	91,78	0,00	91,78	105,53	21,09	126,62	218,40	28.02.2023	28.02.2023
3	91,78	0,00	91,78	105,53	21,09	126,62	218,40	31.03.2023	31.03.2023
4	163,75	0,00	163,75	105,53	21,09	126,62	290,37	30.04.2023	30.04.2023
5	163,75	0,00	163,75	105,53	21,09	126,62	290,37	31.05.2023	31.05.2023
6	163,75	0,00	163,75	105,53	21,09	126,62	290,37	30.06.2023	30.06.2023
7	163,75	0,00	163,75	105,53	21,09	126,62	290,37	31.07.2023	31.07.2023
8	163,75	0,00	163,75	105,53	21,09	126,62	290,37	31.08.2023	31.08.2023
9	163,75	0,00	163,75	105,53	21,09	126,62	290,37	30.09.2023	30.09.2023
10	163,75	0,00	163,75	105,53	21,09	126,62	290,37	31.10.2023	31.10.2023
11	163,75	0,00	163,75	105,53	21,09	126,62	290,37	30.11.2023	30.11.2023
12	163,75	0,00	163,75	105,53	21,09	126,62	290,37	31.12.2023	31.12.2023