

FAKTÚRA č. 12023034**Variabilný symbol: 12023034**

K zmluve číslo: 7/2022

Účel nájmu: predaj - kvety

Predmet podnikania: maloobchodná činnosť v rozsahu voľnej živnosti

Odberateľ: Mgr. Bronislava Gejdošová

Adresa: Malinovská 94, 900 28 Zálesie

IČO: 33 841 225

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 185s,186s,187s,188s,72

plocha: 24,09 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	250,00	€	13,17	m ²	3 292,50	274,38
samostatný sklad	75,00	€	9,92	m ²	744,00	62,00
parkovanie	240,00	€	2,00		480,00	40,00
zľava/kompenzácia	-1 500,00		1,00	m ²	-1 500,00	-125,00

Celkom za predmet nájmu:					3 016,50	251,38
Celkom za služby [V+N]:					3 588,84	299,07

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	24,09	m ²	1 044,76	87,07
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	24,09	m ²	444,14	37,02
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	24,09	m ²	271,78	22,65
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	24,09	m ²	93,29	7,78
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	24,09	m ²	89,92	7,50
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 172,02

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	1 650,00	kWh/rok	418,77	34,90
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	24,09	m ²	161,25	13,44

48,34

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok	2	prev.	375,00	31,25
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				

31,25

14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	24,09	m ²	482,49	40,21
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	34,60	m ³	69,62	5,81
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	24,09	m ²	17,17	1,44

Spolu za služby "N" : 127,05

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 12023034 (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr v I)

K zmluve číslo: 7/2022

Odberateľ: Mgr. Bronislava Gejdošová

Adresa: Malinovská 94, 900 28 Zálesie

IČO: 33 841 225

IČ DPH: Neplatca

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	31.01.2023	31.01.2023
2	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	28.02.2023	28.02.2023
3	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	31.03.2023	31.03.2023
4	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	30.04.2023	30.04.2023
5	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	31.05.2023	31.05.2023
6	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	30.06.2023	30.06.2023
7	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	31.07.2023	31.07.2023
8	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	31.08.2023	31.08.2023
9	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	30.09.2023	30.09.2023
10	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	31.10.2023	31.10.2023
11	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	30.11.2023	30.11.2023
12	251,38	0,00	251,38	299,07	59,81	358,88	610,26	31.12.2023	31.12.2023