

FAKTÚRA č. 12023048

Variabilný symbol: 12023048

K zmluve číslo: 42/2021

Účel nájmu: predaj - galantéria, bižutéria , bytové doplnky

Predmet podnikania: Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
(maloobchod)

Odberateľ: Drahuša Biháryová

Adresa: Saratovská 2159/4, 841 02 Bratislava

IČO: 47 511 681

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkárneň: 130/A

plocha: 12,57 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkárneň	230,00	€	8,00	m ²	1 840,00	153,33
samostatný sklad	50,00	€	3,57	m ²	178,50	14,88
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:					2 258,50	188,21
Celkom za služby [V+N]:					1 659,36	138,28
1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	21,1346	€/m ² /rok	11,57	m ²	501,78	41,82
3. Chladenie	9,6581	€/m ² /rok	11,57	m ²	213,31	17,78
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	11,57	m ²	130,53	10,88
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	11,57	m ²	44,80	3,74
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	11,57	m ²	43,19	3,60
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :						87,82
9. Elektrická energia priama	3,2619	€/kWh	750,00	kWh/rok	190,35	15,87
10. Elektrická energia réžijná		€/m ² /rok	11,57	m ²	77,44	6,46
						22,33
11. Odpad základný	62,5000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený		€/prev./rok				
13. Odpad znížený	20,0288	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21
						5,21
14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	11,57	m ²	231,73	19,32
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	17,30	m ³	34,81	2,91
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	11,57	m ²	8,25	0,69

Spolu za služby "N" : 50,46

	nájom	nájom	nájom	služby	služby	služby	spolu	uhradiť do	dátum dodania
pol.č.	bez DPH	DPH 20 %	s DPH	bez DPH	DPH 20 %	s DPH	k úhrade		nájmu a služieb
1	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	31.01.2023	31.01.2023
2	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	28.02.2023	28.02.2023
3	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	31.03.2023	31.03.2023
4	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	30.04.2023	30.04.2023
5	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	31.05.2023	31.05.2023
6	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	30.06.2023	30.06.2023
7	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	31.07.2023	31.07.2023
8	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	31.08.2023	31.08.2023
9	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	30.09.2023	30.09.2023
10	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	31.10.2023	31.10.2023
11	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	30.11.2023	30.11.2023
12	188,21	0,00	188,21	138,28	27,65	165,93	354,14	31.12.2023	31.12.2023