

FAKTÚRA č. 12022040

Variabilný symbol: 12022040

K zmluve číslo: 34/2021

Účel nájmu: predaj - suveníry, doplnkový tovar, textilné a kozmetické potreby

Predmet podnikania: kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi
/maloobchod/ v rozsahu voľnej živnosti, krajčirstvo

Odberateľ: Tescom s.r.o.

Adresa: Piešťanská 7, 831 02 Bratislava

IČO: 35 732 300

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 99,100A,214,215

plocha: 18,12 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	75,00	€	8,27	m ²	620,25	51,69
prevádzkár	130,00	€	7,41	m ²	963,30	80,28
samostatný sklad	75,00	€	1,44	m ²	108,00	9,00
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:	1 931,55	160,96
---------------------------------	-----------------	---------------

Celkom za služby [V+N]:	2 887,56	240,63
--------------------------------	-----------------	---------------

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	17,12	m ²	742,48	61,88
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	17,12	m ²	315,63	26,31
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	17,12	m ²	193,14	16,10
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	17,12	m ²	66,30	5,53
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	17,12	m ²	63,90	5,33
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : 125,15

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	2 595,00	kWh/rok	658,61	54,89
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	17,12	m ²	114,59	9,55

64,44

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21

15,63

14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	17,12	m ²	342,89	28,58
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	34,60	m ³	69,62	5,81
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	17,12	m ²	12,20	1,02

Spolu za služby "N" : 115,48

EKO - podnik VPS ©
Halašova 20, 832 90 Bratislava
IČO: 00491870 DIČ: 2020887022
IČ DPH: SK2020887022

19.07.2022

Vystavil:

Prevzal:

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 12022040 (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr I)

K zmluve číslo: 34/2021

Odberateľ: Tescom s.r.o.

Adresa: Piešťanská 7, 831 02 Bratislava

IČO: 35 732 300

IČ DPH: Neplatca

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8	160,96	0,00	160,96	240,63	48,13	288,76	449,72	31.08.2022	31.08.2022
9	160,96	0,00	160,96	240,63	48,13	288,76	449,72	30.09.2022	30.09.2022
10	160,96	0,00	160,96	240,63	48,13	288,76	449,72	31.10.2022	31.10.2022
11	160,96	0,00	160,96	240,63	48,13	288,76	449,72	30.11.2022	30.11.2022
12	160,96	0,00	160,96	240,63	48,13	288,76	449,72	31.12.2022	31.12.2022