

**FAKTÚRA č. 12022028**

Variabilný symbol: 12022028

K zmluve číslo: 24/2021

Účel nájmu: predaj - občerstvenie, pohostinská činnosť

Predmet podnikania: poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu, pohostinská činnosť

Odberateľ: Vlasta Hosain

Adresa: Tomášikova 1178/18, 050 01 Revúca

IČO: 47 055 456

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 141

plocha: 30,56 m<sup>2</sup>

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkár	150,00	€	9,56	m <sup>2</sup>	1 434,00	119,50
zaujatie priestoru	10,00	€	10,00	m <sup>2</sup>	100,00	8,33
zaujatie priestoru	10,00	€	10,00	m <sup>2</sup>	100,00	8,33
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00
<b>Celkom za predmet nájmu:</b>					<b>1 874,00</b>	<b>156,17</b>
<b>Celkom za služby [V+N]:</b>					<b>5 995,92</b>	<b>499,66</b>
1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m <sup>3</sup> /rok	0,00	m <sup>3</sup>	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m <sup>2</sup> /rok	19,56	m <sup>2</sup>	848,30	70,70
3. Chladenie	18,4366	€/m <sup>2</sup> /rok	19,56	m <sup>2</sup>	360,62	30,06
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m <sup>2</sup> /rok	19,56	m <sup>2</sup>	220,67	18,39
5. Upratovanie	3,8725	€/m <sup>2</sup> /rok	19,56	m <sup>2</sup>	75,75	6,32
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m <sup>2</sup> /rok	19,56	m <sup>2</sup>	73,01	6,09
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,5	koeficient	90,00	7,50
					<b>Spolu za služby "V" :</b>	<b>144,06</b>
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	13 650,00	kWh/rok	3 464,37	288,70
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m <sup>2</sup> /rok	19,56	m <sup>2</sup>	130,92	10,92
						<b>299,62</b>
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
						<b>10,42</b>
14. Kúrenie	20,0288	€/m <sup>2</sup> /rok	19,56	m <sup>2</sup>	391,76	32,65
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m <sup>3</sup> /rok	70,00	m <sup>3</sup>	140,84	11,74
16. Zrážková voda	0,7127	€/m <sup>2</sup> /rok	19,56	m <sup>2</sup>	13,94	1,17
					<b>Spolu za služby "N" :</b>	<b>355,60</b>

**EKO - podnik VPS**Halašova 20, 832 90 Bratislava  
IČO: 00491870 DIČ: 2020887022  
IČ DPH: SK202088702219.07.2022  
Vystavil:

Prevzal:

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA**

Variabilný svmbol: 12022028 (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !!)

K zmluve číslo: 24/2021

Odberateľ: Vlasta Hosain

Adresa: Tomášikova 1178/18, 050 01 Revúca

IČO: 47 055 456

IČ DPH: Neplatca

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8	156,17	0,00	156,17	499,66	99,92	599,58	755,75	31.08.2022	31.08.2022
9	156,17	0,00	156,17	499,66	99,92	599,58	755,75	30.09.2022	30.09.2022
10	156,17	0,00	156,17	499,66	99,92	599,58	755,75	31.10.2022	31.10.2022
11	156,17	0,00	156,17	499,66	99,92	599,58	755,75	30.11.2022	30.11.2022
12	156,17	0,00	156,17	499,66	99,92	599,58	755,75	31.12.2022	31.12.2022