

## FAKTÚRA č. 12022002

Variabilný symbol: 12022002

K zmluve číslo: 2/2021

Účel nájmu: predaj - textil

Predmet podnikania: nákup a predaj priemyselného tovaru, obuvi, textilu, drogistického tovaru, kozmetiky, potravinárskych a strojárskych výrobkov

Odberateľ: PhDr. Jalal Al - Bouzan

Adresa: J. Poničana 15, 842 10 Bratislava

IČO: 32 153 007

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkár: 167Sa; 134a, 134

plocha: 21,88 m<sup>2</sup>

| Predmet nájmu | jednotková<br>cena | jednotka | množstvo | jednotka       | spolu [€]<br>ročne | spolu [€]<br>mesačne |
|---------------|--------------------|----------|----------|----------------|--------------------|----------------------|
| prevádzkár    | 230,00             | €        | 13,88    | m <sup>2</sup> | 3 192,40           | 266,03               |
| prevádzkár    | 10,00              | €        | 4,00     | m <sup>2</sup> | 40,00              | 3,33                 |
| prevádzkár    | 10,00              | €        | 3,00     | m <sup>2</sup> | 30,00              | 2,50                 |
| parkovisko    | 240,00             | €        | 1,00     |                | 240,00             | 20,00                |

Celkom za predmet nájmu:

3 502,40 291,87

Celkom za služby [V+N]:

2 792,04 232,67

|                                        |          |                       |          |                |        |        |
|----------------------------------------|----------|-----------------------|----------|----------------|--------|--------|
| 1. Teplá úžitková voda                 | 10,7040  | €/m <sup>3</sup> /rok | 0,00     | m <sup>3</sup> | 0,00   | 0,00   |
| 2. Vzduchotechnika                     | 43,3689  | €/m <sup>2</sup> /rok | 20,88    | m <sup>2</sup> | 905,54 | 75,47  |
| 3. Chladenie                           | 18,4366  | €/m <sup>2</sup> /rok | 20,88    | m <sup>2</sup> | 384,96 | 32,08  |
| 4. Poriadková služba/Vlastná ochrana   | 11,2817  | €/m <sup>2</sup> /rok | 20,88    | m <sup>2</sup> | 235,56 | 19,64  |
| 5. Upratovanie                         | 3,8725   | €/m <sup>2</sup> /rok | 20,88    | m <sup>2</sup> | 80,86  | 6,74   |
| 6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia | 3,7326   | €/m <sup>2</sup> /rok | 20,88    | m <sup>2</sup> | 77,94  | 6,50   |
| 7. Fond údržby a opráv                 | 60,0000  | €/náj./rok            | 1        | nájomca        | 60,00  | 5,00   |
| 8. Hygienické zariadenia               | 60,0000  | €/náj./rok            | 1,0      | koeficient     | 60,00  | 5,00   |
| Spolu za služby "V" :                  |          |                       |          |                |        | 150,43 |
| 9. Elektrická energia priama           | 0,2538   | €/kWh                 | 1 000,00 | kWh/rok        | 253,80 | 21,15  |
| 10. Elektrická energia réžijná         | 6,6935   | €/m <sup>2</sup> /rok | 20,88    | m <sup>2</sup> | 139,76 | 11,65  |
|                                        |          |                       |          |                |        | 32,80  |
| 11. Odpad základný                     | 125,0000 | €/prev./rok           | 1        | prev.          | 125,00 | 10,42  |
| 12. Odpad zvýšený                      | 187,5000 | €/prev./rok           |          |                |        |        |
| 13. Odpad znížený                      | 62,5000  | €/prev./rok           |          |                |        |        |
|                                        |          |                       |          |                |        | 10,42  |
| 14. Kúrenie                            | 20,0288  | €/m <sup>2</sup> /rok | 20,88    | m <sup>2</sup> | 418,20 | 34,86  |
| 15. Vodné a stočné                     | 2,0120   | €/m <sup>3</sup> /rok | 17,30    | m <sup>3</sup> | 34,81  | 2,91   |
| 16. Zrážková voda                      | 0,7127   | €/m <sup>2</sup> /rok | 20,88    | m <sup>2</sup> | 14,88  | 1,25   |

Spolu za služby "N" : 82,24

**EKO - podnik VPS** ④  
 Halašova 20, 832 90 Bratislava  
 IČO: 491 870 DIČ: 2020887022  
 IČ DPH: SK2020887022

18.07.2022

Vystavil:

Prevzal:

**SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA**

Variabilný symbol: 12022002 (Zhodný VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr I)

K zmluve číslo: 2/2021

Odberateľ: PhDr. Jalal Al - Bouzan

Adresa: J. Poničana 15, 842 10 Bratislava

IČO: 32 153 007

IČ DPH: Neplatca

Ceny sú uvádzané v €

| pol.č. | nájom<br>bez DPH | nájom<br>DPH 20 % | nájom<br>s DPH | služby<br>bez DPH | služby<br>DPH 20 % | služby<br>s DPH | spolu<br>k úhrade | uhradiť do        | dátum dodania<br>nájomu a služieb |
|--------|------------------|-------------------|----------------|-------------------|--------------------|-----------------|-------------------|-------------------|-----------------------------------|
| 1      |                  |                   |                |                   |                    |                 |                   |                   |                                   |
| 2      |                  |                   |                |                   |                    |                 |                   |                   |                                   |
| 3      |                  |                   |                |                   |                    |                 |                   |                   |                                   |
| 4      |                  |                   |                |                   |                    |                 |                   |                   |                                   |
| 5      |                  |                   |                |                   |                    |                 |                   |                   |                                   |
| 6      |                  |                   |                |                   |                    |                 |                   |                   |                                   |
| 7      |                  |                   |                |                   |                    |                 |                   |                   |                                   |
| 8      | 291,87           | 0,00              | 291,87         | 232,67            | 46,53              | 279,20          | <b>571,07</b>     | <b>31.08.2022</b> | 31.08.2022                        |
| 9      | 291,87           | 0,00              | 291,87         | 232,67            | 46,53              | 279,20          | <b>571,07</b>     | <b>30.09.2022</b> | 30.09.2022                        |
| 10     | 291,87           | 0,00              | 291,87         | 232,67            | 46,53              | 279,20          | <b>571,07</b>     | <b>31.10.2022</b> | 31.10.2022                        |
| 11     | 291,87           | 0,00              | 291,87         | 232,67            | 46,53              | 279,20          | <b>571,07</b>     | <b>30.11.2022</b> | 30.11.2022                        |
| 12     | 291,87           | 0,00              | 291,87         | 232,67            | 46,53              | 279,20          | <b>571,07</b>     | <b>31.12.2022</b> | 31.12.2022                        |