

FAKTÚRA č. 12022057

Variabilný symbol: 12022057

K zmluve číslo: 51/2021

Účel nájmu: služba - sprostredkovanie predaja a poradenstvo bezpečnostné dvere

Predmet podnikania: sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb

Odberateľ: AM-DOOR ONE s.r.o.

Adresa: Paulínyho 8.811 02 Bratislava

IČO: 51 028 123

IČ DPH: Neplatca

Prevádzkárne: 276, 277, 278, 275

plocha: 48,93 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€] ročne	spolu [€] mesačne
prevádzkárne	75,00	€	45,46	m ²	3 409,50	284,13
samostatný sklad	75,00	€	2,47	m ²	185,25	15,44
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:	3 834,75	319,56
---------------------------------	-----------------	---------------

Celkom za služby [V+N]:	5 899,08	491,59
--------------------------------	-----------------	---------------

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	0,00	m ³	0,00	0,00
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	47,93	m ²	2 078,67	173,23
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	47,93	m ²	883,67	73,64
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	47,93	m ²	540,73	45,07
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	47,93	m ²	185,61	15,47
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	47,93	m ²	178,90	14,91
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00

Spolu za služby "V" : **332,32**

9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	1 965,00	kWh/rok	498,72	41,56
10. Elektrická energia režijná	6,6935	€/m ² /rok	47,93	m ²	320,82	26,74

68,30

11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok				
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok	1	prev.	62,50	5,21

5,21

14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	47,93	m ²	959,98	80,00
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	17,30	m ³	34,81	2,91
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	47,93	m ²	34,16	2,85

Spolu za služby "N" : **159,27**

EKO - podnik VPS ④
Halašova 20, 832 90 Bratislava
IČO: 00491870 DIČ: 2020887022
IČ DPH: SK2020887022

26.07.2022

Vystavil:

Prevzal:

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: 12022057 (Zhodný VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !)

K zmluve číslo: 51/2021

Odberateľ: AM-DOOR ONE s.r.o.

Adresa: Paulínyho 8.811 02 Bratislava

IČO: 51 028 123

IČ DPH: Neplatca

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8	319,56	0,00	319,56	491,59	98,31	589,90	909,46	31.08.2022	31.08.2022
9	319,56	0,00	319,56	491,59	98,31	589,90	909,46	30.09.2022	30.09.2022
10	319,56	0,00	319,56	491,59	98,31	589,90	909,46	31.10.2022	31.10.2022
11	319,56	0,00	319,56	491,59	98,31	589,90	909,46	30.11.2022	30.11.2022
12	319,56	0,00	319,56	491,59	98,31	589,90	909,46	31.12.2022	31.12.2022

EKO
AM-DOOR ONE s.r.o.
Paulínyho 8
811 02 Bratislava
IČO: 51 028 123
IČ DPH: Neplatca