

FAKTÚRA č. 12022100

Variabilný symbol: 12022100

K zmluve číslo: 15/2020

Účel nájmu: prevádzkovanie verejnej lekárne

Predmet podnikania: kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)

Odberateľ: Z & T Pharma s.r.o.

Adresa: Panenská 18, 811 03 Bratislava

IČO: 47 664 479

IČ DPH: SK2024047553

Prevádzkáreň: 57, 58, 59, 181S, 183S

plocha: 113,00 m²

Predmet nájmu	jednotková cena	jednotka	množstvo	jednotka	spolu [€]	
					ročne	mesačne
prevádzkáreň	80,00	€	80,67	m ²	6 453,60	537,80
zaujatie priestoru	80,00	€	31,33	m ²	2 506,40	208,87
parkovisko	240,00	€	1,00		240,00	20,00

Celkom za predmet nájmu:

9 200,00

766,67

Celkom za služby [V+N]:

13 599,12

1 133,26

1. Teplá úžitková voda	10,7040	€/m ³ /rok	20,00	m ³	214,08	17,84
2. Vzduchotechnika	43,3689	€/m ² /rok	112,00	m ²	4 857,32	404,78
3. Chladenie	18,4366	€/m ² /rok	112,00	m ²	2 064,90	172,08
4. Poriadková služba/Vlastná ochrana	11,2817	€/m ² /rok	112,00	m ²	1 263,55	105,30
5. Upratovanie	3,8725	€/m ² /rok	112,00	m ²	433,72	36,15
6. Deratizácia/dezinsekcia/dezinfekcia	3,7326	€/m ² /rok	112,00	m ²	418,05	34,84
7. Fond údržby a opráv	60,0000	€/náj./rok	1	nájomca	60,00	5,00
8. Hygienické zariadenia	60,0000	€/náj./rok	1,0	koeficient	60,00	5,00
Spolu za služby "V" :					780,99	
9. Elektrická energia priama	0,2538	€/kWh	3 500,00	kWh/rok	888,30	74,03
10. Elektrická energia réžijná	6,6935	€/m ² /rok	112,00	m ²	749,67	62,48
					136,51	
11. Odpad základný	125,0000	€/prev./rok	1	prev.	125,00	10,42
12. Odpad zvýšený	187,5000	€/prev./rok				
13. Odpad znížený	62,5000	€/prev./rok				
					10,42	
14. Kúrenie	20,0288	€/m ² /rok	112,00	m ²	2 243,23	186,94
15. Vodné a stočné	2,0120	€/m ³ /rok	70,00	m ³	140,84	11,74
16. Zrážková voda	0,7127	€/m ² /rok	112,00	m ²	79,82	6,66

Spolu za služby "N" :

352,27

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR - FAKTÚRA

Variabilný symbol: **12022100** (Zhodnú VS používať pri všetkých jednotlivých úhradách faktúr !)
 K zmluve číslo: 15/2020
 Odberateľ: Z & T Pharma s.r.o.
 Adresa: Panenská 18, 811 03 Bratislava
 IČO: 47 664 479 IČ DPH: SK2024047553

Ceny sú uvádzané v €

pol.č.	nájom bez DPH	nájom DPH 20 %	nájom s DPH	služby bez DPH	služby DPH 20 %	služby s DPH	spolu k úhrade	uhradiť do	dátum dodania nájomu a služieb
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8	766,67	153,33	920,00	1 133,26	226,65	1 359,91	2 279,91	31.08.2022	31.08.2022
9	766,67	153,33	920,00	1 133,26	226,65	1 359,91	2 279,91	30.09.2022	30.09.2022
10	766,67	153,33	920,00	1 133,26	226,65	1 359,91	2 279,91	31.10.2022	31.10.2022
11	766,67	153,33	920,00	1 133,26	226,65	1 359,91	2 279,91	30.11.2022	30.11.2022
12	766,67	153,33	920,00	1 133,26	226,65	1 359,91	2 279,91	31.12.2022	31.12.2022

IČO: 491 870
 IČ DPH: SK2020887022
 EKO - podnik verejnoprospešných služieb